

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Голова Правління
ПРАТ «СК «АРСЕНАЛ СТРАХУВАННЯ»



С.О. Авдєєв

«24» березня 2020р.

Зареєстровані:

Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг 09.04.2020 р. Розпорядження № 660

Введено в дію:

з «17» квітня 2020 р. відповідно до Наказу № 20 від «13» квітня 2020 р.

Додаток №2
до Правил добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ (нова редакція) від 24.03.2020р.

Додаток №9
до Правил добровільного страхування майна [іншого, ніж залізничний, наземний, повітряний, водний транспорт (морський внутрішній та інші види водного транспорту), вантаж та багаж (вантажобагаж), сільськогосподарська продукція] (нова редакція) від 24.03.2020р.

ОСОБЛИВІ УМОВИ

ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РОБІТ

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Відповідно до Правил добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ (нова редакція) (надалі – Правила 1), Правил добровільного страхування майна [іншого, ніж залізничний, наземний, повітряний, водний транспорт (морський внутрішній та інші види водного транспорту), вантаж та багаж (вантажобагаж), сільськогосподарська продукція] (нова редакція) (надалі – Правила 2) (Правила 1 та Правила 2 надалі разом – Правила) та цих Особливих умов добровільного страхування будівельно-монтажних робіт (надалі – Особливі умови) ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «АРСЕНАЛ СТРАХУВАННЯ» (надалі – Страховик) укладає договори добровільного страхування будівельно-монтажних робіт (надалі – Договір страхування) зі Страхувальниками на випадок настання страхових ризиків з числа зазначених у цих Особливих умовах.

1.2. Ці Особливі умови розроблені відповідно до Закону України «Про страхування» та інших законодавчих і підзаконних актів України.

1.3. В Особливих умовах застосовані наступні терміни:

Аварія - небезпечна подія техногенного характеру, що спричинила ураження, травмування населення або створює на окремі території чи території суб'єкта господарювання загрозу життю або здоров'ю населення та призводить до руйнування будівель, споруд, обладнання і транспортних засобів, порушення виробничого або транспортного процесу чи спричиняє наднормативні, аварійні викиди забруднюючих речовин та інший шкідливий вплив на навколишнє природне середовище.

Будівельний майданчик – земельна ділянка, яка відведена у встановленому порядку для забудови і спорудження об'єкта будівництва.

Будівельні роботи – вид матеріального виробництва, пов'язаний зі створенням нових об'єктів, а також реконструкцією, технічним переоснащенням, реставрацією та капітальним ремонтом об'єктів будівельних робіт. До будівельних робіт, що можуть бути передбачені Договором страхування, належать наступні види робіт (якщо інше не передбачено Договором страхування):

1) роботи зі зведення будівель і споруд: земляні, улаштування збірних і монолітних залізобетонних і бетонних, цегляних, блокових, металевих, дерев'яних та інших будівельних конструкцій, підлог, покрівель; опоряджувальні роботи;

2) роботи гірничорозривні; буропідривні; пальові; із закріплення ґрунтів; з улаштування опускних колодязів; з буріння свердловин; із захисту будівельних конструкцій і устаткування від корозії; теплоізоляційні (включаючи обмурування і футерування котлів, промислових печей та інших агрегатів); гірничопрохідницькі; підводнобудівельні (водолазні);

3) роботи з електроосвітлення житлових і громадських будівель;

4) роботи з улаштування внутрішнього водопроводу, каналізації, опалення, газопостачання, вентиляції та кондиціонування повітря (включаючи вартість опалювальних котлів, радіаторів, калориферів, бойлерів та інших санітарно-технічних виробів і облаштувань), а також інших внутрішніх трубопроводів;

5) роботи, що виконуються при спеціалізованому будівництві, в тому числі: автомобільні дороги та залізниці; мости і труби; тунелі і метрополітени; трамвайні колії; аеродроми; лінії електропередачі; споруди зв'язку, радіомовлення і телебачення; конструкції гідротехнічних споруд; судновозні колії стапелів і сліпів; промислові печі і труби; буріння нафтових і газових свердловин (у тому числі в морських умовах); протиерозійні, протисельові, протилавинні, протизсувні та інші інженерні та природоохоронні споруди; меліоративні роботи (зрошення, осушення, обводнювання);

6) роботи з будівництва зовнішніх мереж і споруд водопостачання, каналізації, тепло- і енергопостачання; газопроводів; магістральних трубопроводів газонафтопродуктів; споруд для очищення стічних вод і для охорони атмосфери від забруднення;

7) роботи з підготовки території будівництва: вирубка лісу і чагарнику, корчування пнів, планування території, намивання ґрунту та інші роботи зі створення рельєфу, знесення

будівель тощо;

8) роботи, пов'язані із реконструкцією підприємств, будівель і споруд, в тому числі щодо їх оздоблення;

9) роботи з улаштування основ, фундаментів і опорних конструкцій під устаткування; пов'язані з будівництвом будівель і споруд, геологічні та гідрогеологічні (шурфування, відкачка води тощо), днопоглиблювальні, гірничо-капітальні та розкривні роботи;

10) інші роботи, передбачені в збірниках ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи, в тому числі з розбирання будівельних конструкцій, що виконуються при реконструкції і технічному переоснащенні підприємств, будівель і споруд.

Будівництво – нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення, реставрація та капітальний ремонт об'єктів будівництва.

Договір будівельного (монтажного) підряду (будівельний (монтажний) контракт) – договір про будівництво (монтаж), згідно з яким підрядник зобов'язується збудувати і здати у встановлений строк об'єкт будівництва (монтажу) або виконати інші будівельні (монтажні) роботи відповідно до проектно-кошторисної документації, а замовник зобов'язується надати підрядникові будівельний майданчик (фронт робіт), передати затверджену проектно-кошторисну документацію, якщо цей обов'язок не покладається на підрядника, прийняти об'єкт будівництва (монтажу) або закінчені будівельні та/або монтажні роботи та оплатити їх. Договір будівельного підряду укладається на проведення нового будівництва, капітального ремонту, реконструкції (технічного переоснащення) підприємств, будівель (зокрема житлових будинків), споруд, виконання монтажних, пусконаладжувальних та інших робіт, нерозривно пов'язаних з місцезнаходженням об'єкта.

Замовник – сторона договору підряду, яка за власним рішенням або дорученням інвестора розміщує замовлення на виконання робіт (будівництво об'єкта), приймає закінчені роботи (об'єкт будівництва) та оплачує їх.

Кошторис - зведені витрати, зведені кошторисні розрахунки, об'єктні та локальні кошторисні розрахунки, об'єктні та локальні кошториси, кошториси на окремі види робіт, кошториси на проектні та пошукові роботи, інші розрахунки витрат на будівництво, складені за встановленою формою, на основі яких визначається кошторисна вартість будівництва і договірна ціна.

Монтажні роботи – вид матеріального виробництва, пов'язаний зі створенням нових об'єктів, а також реконструкцією, технічним переоснащенням, реставрацією та капітальним ремонтом об'єктів монтажних робіт. До монтажних робіт, що можуть бути передбачені Договором страхування, належать наступні види робіт (якщо інше не передбачено Договором страхування):

1) складання та встановлення в проектне положення на місці постійної експлуатації (включаючи перевірку та індивідуальне випробування) усіх видів устаткування, в тому числі компресорних машин, насосів, вентиляторів, електротехнічних установок, електричних печей, приладів, засобів автоматизації тощо;

2) прокладання ліній електропостачання і мереж до електросилових установок, приєднання до електричних мереж і підготовка до здачі під налагодження електричних машин; прокладання технологічних трубопроводів і облаштування підведень до устаткування води, повітря, пари, охолоджувальних та інших рідин в обсягах, передбачених збірниками розцінок на монтаж устаткування;

3) інші роботи, передбачені в збірниках ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, в тому числі демонтаж устаткування, установок, машин та пристроїв, що здійснюється при реконструкції і технічному переоснащенні діючих підприємств, будівель і споруд.

Об'єкт будівництва (монтажу) – будинки, будівлі, споруди будь-якого призначення, їх комплекси та/або частини, лінійні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури.

Підрядник (Генеральний підрядник) – підрядник, який залучає до виконання робіт третіх осіб (субпідрядників), залишаючись відповідальним перед замовником за результати їх

роботи. Підрядник є стороною договору підряду, яка виконує та передає замовнику закінчені роботи (об'єкт будівництва), передбачені договором підряду.

Працівник – особа, яка володіє спеціальними знаннями, підтвердженими відповідними документами, та залучена до проведення робіт на об'єкті будівництва та/або монтажу.

Проектна документація - текстові та графічні матеріали, затверджені в установленому порядку, якими визначаються містобудівні, об'ємно-планувальні, архітектурні, конструктивні, технічні та технологічні рішення, а також кошториси об'єкта будівництва.

Проектно-кошторисна документація - проектна документація, що визначає обсяг і зміст робіт та інші вимоги, які ставляться до робіт, та кошторис, що визначає ціну робіт.

Субпідрядник – підрядник, який в порядку, визначеному договором підряду, та на підставі договору субпідряду, укладеного з Генеральним підрядником, залучається до виконання робіт.

Інші терміни використовуються у значенні, наведеному в Правилах. Терміни, що не обумовлені Особливими умовами та/або Правилами, визначаються законодавством України та/або Договором страхування. Якщо значення будь-якого терміну (найменування або поняття) не обумовлено Правилами, Особливими умовами або Договором страхування та не може бути визначено виходячи із законодавства України, то таке найменування або поняття використовується у своєму звичайному лексичному значенні.

1.4. Страхувальниками відповідно до цих Особливих умов можуть бути юридичні особи (незалежно від їх організаційно-правової форми) або дієздатні фізичні особи (в тому числі фізичні особи – підприємці) (надалі – Страхувальники), які уклали із Страховиком Договори страхування майна (майнових об'єктів), а саме об'єктів будівництва та/або монтажу, виконання будівельних та/або монтажних робіт протягом періоду спорудження об'єктів будівництва та/або монтажу та/або на гарантійний строк, що мають заснований на законі, іншому правовому акті або договорі інтерес у збереженні вказаного майна.

1.5. Страхувальник має право призначити в Договорі страхування Вигодонабувача, а також змінювати Вигодонабувача до настання страхового випадку, якщо інше не передбачено Договором страхування. Майно може бути застраховане за Договором страхування лише на користь тієї особи (Вигодонабувача), що має заснований на законі, іншому правовому акті або договорі інтерес у збереженні цього майна. Договір страхування, укладений при відсутності у Страхувальника (Вигодонабувача) такого інтересу в збереженні застрахованого майна, є недійсним з моменту його укладення.

1.6. Призначення в Договорі страхування Вигодонабувача не звільняє Страхувальника від виконання покладених на нього обов'язків за цим Договором страхування, крім випадків, коли ці обов'язки Страхувальника виконані Вигодонабувачем.

1.7. Цими Особливими умовами визначені загальні умови і порядок здійснення добровільного страхування будівельно-монтажних робіт, встановлені Страховиком відповідно до вимог Закону України «Про страхування». Конкретні умови страхування визначаються за згодою сторін при укладанні Договору страхування або протягом дії Договору страхування до настання страхового випадку відповідно до Правил, цих Особливих умов та чинного законодавства України.

1.8. Умови, що містяться в цих Особливих умовах, можуть бути змінені, виключені або доповнені за письмовою згодою сторін при укладанні Договору страхування або протягом дії Договору страхування до настання страхового випадку, за умови, що такі зміни, виключення або доповнення не суперечать чинному законодавству України.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

2.1. Предметом Договору страхування є майнові інтереси, що не суперечать закону, пов'язані з володінням, користуванням і розпорядженням майном, що є об'єктом будівництва та/або монтажу, виконання будівельних та/або монтажних робіт протягом періоду спорудження об'єкту будівництва та/або монтажу та/або на гарантійний строк, зазначеним у цих Особливих умовах та Договорі страхування.

2.2. Згідно з Особливими умовами можуть бути застраховані:

2.2.1. **Об'єкти будівництва та/або монтажу** – будівлі та споруди, інші об'єкти будівництва та/або монтажу, які зводяться та/або монтуються та вказані в проектно-кошторисній документації.

2.2.2. **Будівельні матеріали та конструкції**, що знаходяться на будівельному (монтажному) майданчику, необхідні для виконання будівельних та/або монтажних робіт, в тому числі ті, що поставляються замовником робіт.

2.2.3. **Будівельні машини та механізми** (крани, підйомники, бетономішалки, бульдозери, екскаватори, скрепери, катки, асфальтоукладальники тощо), що використовуються на будівельному (монтажному) майданчику та зазначені в проектно-кошторисній документації.

2.2.4. **Устаткування для проведення монтажу** (лебідки, зварювальні апарати, монтажні щогли тощо), а також предмети, що знаходяться на будівельному (монтажному) майданчику та мають відношення до монтажу.

2.2.5. **Тимчасові будівлі та споруди** (виробничі, складські, допоміжні, житлові та громадські будівлі та споруди, необхідні для виконання будівельних та/або монтажних робіт та обслуговування працівників будівництва, що спеціально будуються чи складаються на період будівництва та/або монтажу, в тому числі риштування, інженерні комунікації, під'їзні шляхи, будівельні риштування тощо).

2.2.6. **Інше майно**, що знаходиться на будівельному (монтажному) майданчику або на іншій території страхування (інше майно, ніж вказане в п.п. 2.2.1 - 2.2.5 Особливих умов), пов'язане зі здійсненням будівельних та/або монтажних робіт.

2.2.7. **Післяпускові гарантійні зобов'язання** (умови страхування визначені в Додатку №1 до Особливих умов).

2.3. За згодою сторін Договору страхування додатково можуть бути застраховані:

2.3.1. Будівельні матеріали та конструкції, що знаходяться поза межами будівельного (монтажного) майданчика та мають відношення до будівництва та/або монтажу.

2.3.2. Експлуатаційні та допоміжні матеріали (паливно-мастильні матеріали, хімікати, охолоджувальні речовини і рідини, каталізатори, інші витратні матеріали, спецодяг тощо).

2.3.3. Витрати, передбачені проектно-кошторисною документацією: витрати на проектування, заробітну плату, витрати по перевезенню, податки, мита та митні збори, тощо.

2.3.4. Будівельні матеріали та конструкції при перевезенні на будівельний (монтажний) майданчик.

2.4. Договір страхування може бути укладений щодо майна з переліку, зазначеного в п. 2.2, 2.3 Особливих умов, що знаходиться на будівельному (монтажному) майданчику або на іншій території страхування як в цілому, так і щодо окремих видів (груп, категорій) майна або окремих об'єктів майна. Перелік майна, яке приймається на страхування, узгоджується сторонами Договору страхування при укладенні Договору страхування та зазначається в Договорі страхування

2.5. Питання щодо прийняття на страхування того або іншого майна вирішується Страховиком в односторонньому порядку.

3. ПОРЯДОК ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРІВ СТРАХОВИХ СУМ. ФРАНШИЗА

3.1. Страхова сума встановлюється за згодою сторін Договору страхування в розмірі, що не перевищує дійсної вартості майна, визначеної для цілей страхування. Дійсною вартістю майна, визначеною для цілей страхування, вважається дійсна вартість майна в місці його перебування на дату укладання Договору страхування.

3.2. Якщо інше не передбачено Договором страхування, дійсною вартістю майна є кошторисна вартість – загальна вартість будівельних та/або монтажних робіт відповідно до договору будівельного (монтажного) підряду при їх завершенні, в тому числі:

3.2.1. Для майна, зазначеного в п. 2.2.1 Особливих умов:

- повна контрактна вартість будівельних та/або монтажних робіт на момент завершення таких робіт, включаючи витрати на проектування, заробітну плату, витрати по перевезенню,

податки, мита та митні збори, інші витрати, передбачені проектно-кошторисною документацією, а також будівельні матеріали та конструкції, в тому числі ті, що поставляються замовником робіт, та устаткування;

- або вартість окремих етапів будівельних та/або монтажних робіт;
- в окремих випадках – виходячи із вартості аналогічних об'єктів будівництва та/або монтажу.

3.2.2. Для майна, зазначеного у п.п. 2.2.2, 2.2.5 Особливих умов, – поточна вартість, яка визначається як вартість придбання або виготовлення такого майна (за основу приймається менша з вказаних сум), вигляду та якістю як застраховані, за цінами і тарифами, що діють на момент оцінки за вирахуванням зносу та урахуванням експлуатаційно-технічного стану.

3.2.3. Для майна, зазначеного у п.п. 2.2.3, 2.2.4 Особливих умов, – поточна вартість, яка визначається як вартість придбання аналогічного за якістю майна, за цінами, що діють на момент оцінки, за вирахуванням зносу та урахуванням експлуатаційно-технічного стану.

3.2.4. Для майна, зазначеного у п. 2.2.6 Особливих умов, – поточна вартість, яка визначається як вартість фактично здійснених або таких, що необхідно здійснити матеріальних і трудових витрат на момент оцінки, виходячи із затверджених цін, норм і розцінок для даного виду робіт і витрачених матеріалів за вирахуванням зносу та урахуванням експлуатаційно-технічного стану.

3.3. Дійсна вартість майна визначається на підставі Заяви на страхування, поданої Страхувальником Страховику, та документів, що підтверджують дійсну вартість майна. Страховик має право вимагати у Страхувальника документи, що підтверджують розмір дійсної вартості майна.

3.4. Дійсна вартість майна, заявлена Страхувальником у Заяві на страхування, поданій Страхувальником Страховику при укладанні Договору страхування, вноситься Страховиком у Договір страхування без додаткової перевірки і перевіряється Страховиком при настанні страхового випадку як на дату укладання Договору страхування (або на дату початку відповідного року дії Договору страхування, якщо Договір страхування укладений на строк більше 1 (одного) року), так і на дату настання страхового випадку.

3.5. Страхова сума встановлюється окремо по кожному застрахованому об'єкту майна або сукупності об'єктів майна (групам, категоріям майна), зазначеним у Договорі страхування, на підставі документів, що підтверджують розмір дійсної вартості майна, незалежної експертизи/ оцінки або за згодою сторін Договору страхування.

3.6. Страхова сума може бути встановлена по окремому страховому ризику, групі страхових ризиків, Договору страхування в цілому. Договором страхування може бути встановлено страхові суми (ліміти відповідальності) за видами витрат, зазначеними у п. 4.4 Особливих умов.

3.7. Договір страхування, що укладається на строк більше 1 (одного) року, може передбачати особливі умови щодо встановлення та коригування страхової суми на наступні періоди страхування.

3.8. Якщо Страхувальнику (Вигодонабувачу) здійснена виплата страхового відшкодування, то страхова сума відповідно зменшується на розмір виплаченого страхового відшкодування, якщо інше не передбачено Договором страхування. Страхова сума вважається зменшеною з дня настання страхового випадку, якщо інше не передбачено Договором страхування.

3.9. За згодою сторін Договору страхування страхова сума за Договором страхування може бути відновлена до її початкового розміру шляхом укладання додаткового договору до Договору страхування та сплати Страхувальником додаткового страхового платежу.

3.10. Договором страхування може бути передбачена франшиза (умовна або безумовна). Порядок встановлення та застосування франшизи визначається за згодою сторін при укладанні Договору страхування в відсотках від страхової суми або в абсолютному розмірі. Франшиза може встановлюватись окремо по кожному об'єкту майна, групі об'єктів майна, Договору страхування в цілому, страховому випадку (ризiku), групі ризиків тощо.

4. СТРАХОВІ РИЗИКИ, СТРАХОВІ ВИПАДКИ. ВИКЛЮЧЕННЯ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ І ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

4.1. Страховим випадком за Договором страхування, укладеним на підставі цих Особливих умов, є завдання збитків Страхувальнику (Вигодонабувачу) у зв'язку з пошкодженням, знищенням (загибеллю) або втратою застрахованого майна внаслідок дії страхових ризиків, передбачених Договором страхування відповідно до п. 4.2 Особливих умов.

4.2. Страховими ризиками за цими Особливими умовами є:

4.2.1. **Вогневі ризики**, а саме: ризики «**Пожежа**», «**Вибух**», «**Удар блискавки**», «**Падіння пілотованих літальних об'єктів, їх частин, вантажу та багажу, що ними перевозяться**» (Умови страхування на випадок пошкодження, знищення (загибелі) або втрати майна внаслідок настання ризиків «Пожежа», «Вибух», «Удар блискавки», «Падіння пілотованих літальних об'єктів, їх частин, вантажу та багажу, що ними перевозяться» передбачені в п. 4.2.1 Правил 1).

4.2.2. **Стихійні явища** (Умови страхування на випадок пошкодження, знищення (загибелі) або втрати майна внаслідок настання ризику «Стихійні явища» передбачені в п. 4.2.2 Правил 1).

4.2.3. **Дія води** (Умови страхування на випадок пошкодження, знищення (загибелі) або втрати майна внаслідок настання ризику «Дія води» передбачені в Додатку №1 до Правил 2).

4.2.4. **Сторонній вплив** (Умови страхування на випадок пошкодження, знищення (загибелі) або втрати майна внаслідок настання ризику «Сторонній вплив» передбачені в Додатку №2 до Правил 2).

4.2.5. **Протиправні дії третіх осіб** (Умови страхування на випадок пошкодження, знищення (загибелі) або втрати майна внаслідок настання ризику «Протиправні дії третіх осіб» передбачені в Додатку №3 до Правил 2).

4.2.6. **Задимлення** (Умови страхування на випадок пошкодження, знищення (загибелі) або втрати майна внаслідок настання ризику «Задимлення» передбачені в Додатку №5 до Правил 2).

4.2.7. **Поломка машин та обладнання** (Умови страхування на випадок пошкодження, знищення (загибелі) або втрати майна внаслідок настання ризику «Поломка машин та обладнання» передбачені в Додатку №7 до Правил 2).

4.2.8. **Аварія** - пошкодження, знищення (загибель) або втрата майна, зазначеного в Договорі страхування відповідно до цих Особливих умов, внаслідок аварії при проведенні будівельних та/або монтажних робіт.

4.2.9. **Помилки працівників Страхувальника (підрядника, субпідрядника)** - пошкодження, знищення (загибель) або втрата майна, зазначеного в Договорі страхування відповідно до цих Особливих умов, внаслідок помилки працівників Страхувальника (підрядника, субпідрядника), які не є відповідальними за організацію та проведення робіт, при проведенні будівельних та/або монтажних робіт.

4.2.10. **Зовнішній фізичний вплив інших випадкових, раптових та непередбачуваних подій** (крім передбачених в п.п. 4.2.1 - 4.2.9 Особливих умов), якщо такі події не є виключенням зі страхових випадків згідно з Правилами, цими Особливими умовами та Договором страхування.

4.3. Договір може бути укладений за сукупністю або у будь-якій комбінації усіх страхових ризиків, передбачених п. 4.2 Особливих умов. Договір страхування за згодою сторін може бути укладений на умовах обмеженого набору причин та обставин настання страхового випадку, що зазначається в Договорі страхування.

4.4. Умовами Договору страхування може бути передбачено відшкодування Страховиком наступних витрат, пов'язаних з настанням страхового випадку:

4.4.1. Витрати на заходи із розбирання та/або переміщення будівель, споруд, обладнання на нове місце, що були виконані для рятування майна та/або з метою зменшення збитків.

4.4.2. Витрати на прибирання зазначеної в Договорі страхування території від уламків (залишків) майна, яке постраждало внаслідок страхового випадку, передбаченого Договором страхування.

4.4.3. Інші витрати, які пов'язані з заходами щодо зменшення збитку, що виник унаслідок страхового випадку.

Примітка: Витрати на заходи, передбачені Договором страхування відповідно до п. 4.4 Особливих умов, відшкодовуються Страховиком, якщо Страхувальник при виконанні таких заходів дотримувався вказівок Страховика, якщо вони були повідомлені Страхувальнику в порядку, передбаченому Договором страхування. Витрати на заходи, передбачені Договором страхування відповідно до п. 4.4 Особливих умов, що були виконані для рятування майна та/або з метою зменшення збитків відшкодовуються Страховиком навіть якщо відповідні заходи виявилися безуспішними.

4.5. Якщо інше не передбачено Договором страхування, за Договором страхування, укладеним відповідно до цих Особливих умов, застосовуються виключення із страхових випадків та обмеження страхування, передбачені розділом 4 Правил.

4.6. Крім випадків, передбачених розділом 4 Правил, не визнаються страховими випадками також події, що сталися внаслідок (якщо інше не передбачено Договором страхування):

4.6.1. Невиконання або неналежного виконання Страхувальником (Вигодонабувачем, підрядником, субпідрядником), їх представниками або працівниками чинних норм і розпоряджень органів пожежного нагляду, правил пожежної безпеки, правил техніки безпеки, експлуатації та/або зберігання застрахованого майна, правил проведення будівельних та/або монтажних робіт, заходів безпеки та рекомендацій, передбачених проектною документацією, вимог заводу-виробника та/або встановленого порядку дій, попереджень та зауважень, викладених у посібнику та/або інструкції та/або керівництві з експлуатації, сервісній книжці, інших правил та норм, встановлених щодо застрахованого майна.

4.6.2. Повного або часткового припинення будівельних та/або монтажних робіт. Під припиненням робіт слід розуміти ситуацію, коли з об'єкта будівництва та/або монтажу зняті конструкції, огорожі, будівельна техніка, що належать Страхувальнику, а також охорона будівельного майданчика.

Під "повним припиненням робіт" слід розуміти припинення проведення будівельних та/або монтажних робіт строком більш ніж на 3 (три) місяці.

Під "частковим припиненням робіт" слід розуміти тимчасове (до 3 (трьох) місяців) призупинення будівельних та/або монтажних робіт через припинення фінансування, перепроектування чи з інших причин.

4.6.2.1. Страхувальник зобов'язаний письмово повідомити Страховика про повне або часткове припинення робіт протягом 2 (двох) робочих днів з дня прийняття рішення про припинення робіт, якщо інший строк не передбачений Договором страхування.

4.6.2.2. У випадку повного або часткового припинення робіт сторони Договору страхування укладають додатковий договір до Договору страхування про обсяг страхового покриття та інші умови страхування на період припинення робіт. При відсутності вказаного додаткового договору до Договору страхування збитки, що виникли в період припинення робіт, не відшкодовуються.

4.6.3. Експериментальних чи дослідницьких робіт.

4.7. Крім випадків, передбачених розділом 4 Правил, Страховик також не відшкодовує (якщо інше не передбачено Договором страхування):

4.7.1. Збитки, що виникли внаслідок помилок, допущених при проектуванні.

4.7.2. Витрати з заміни, ремонту або усунення дефектного матеріалу або недоліків виконання передбачених Договором страхування будівельних та/або монтажних робіт.

4.7.3. Збитки, що виникли внаслідок внутрішніх несправностей обладнання будівельного (монтажного) майданчика, будівельних машин, механізмів та устаткування, що виникли в

процесі експлуатації, поломки такого обладнання, машин, механізмів та устаткування, замерзання охолоджувальних або інших речовин, недостатнього змащування чи охолодження, але у разі, якщо в результаті такої поломки або несправності завдано збитку іншому майну, такий збиток підлягає відшкодуванню.

4.7.4. Знос, корозію, окислення, зниження вартості майна внаслідок нечастого використання або невикористання або дії звичайних погодних (атмосферних) умов.

4.7.5. Збитки, що виникли внаслідок пошкодження, знищення (загибелі) або втрати транспортних засобів, допущених до експлуатації на дорогах загального користування, плавучих засобів або літаків.

4.7.6. Збитки, що виникли внаслідок пошкодження, знищення (загибелі) або втрати документів, креслень, рахунків, цінних паперів тощо.

4.7.7. Збитки, що виникли внаслідок пошкодження, знищення (загибелі) або втрати інформації, програми кодування або програмного забезпечення та/або втрати доступу до даних, несправності комп'ютерного обладнання, програмного забезпечення і вмонтованих мікросхем та/або перерви в діяльності внаслідок вказаних причин, якщо тільки такі збитки не є прямим наслідком страхових випадків, передбачених Договором страхування.

4.7.8. Збитки, завдані усім видам ручного та змінного обладнання та інструменту (тросам, ланцюгам, ремням, стрічкам, свердлам, перфораторам, лопатам, киркам, кельмам та іншому подібному майну).

4.7.9. Збитки, що виникли внаслідок помилок при проведенні вибухових робіт.

4.8. На підставі цих Особливих умов не підлягають страхуванню та не відшкодовуються непрямі збитки, заподіяні страховим випадком (неодержані доходи внаслідок пошкодження, знищення (загибелі) або втрати застрахованого майна, простій, перерва у виробництві, штрафи, банківське обслуговування, податки, суми за кредитними зобов'язаннями, інші витрати тощо), а також моральна шкода.

4.9. За Договором страхування, укладеним відповідно до цих Особливих умов, застосовуються наступні застереження (надалі – Застереження):

4.9.1. Застереження 112. Умови щодо протипожежних засобів і протипожежної безпеки на будівельних майданчиках.

Якщо інше не передбачено Договором страхування, незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком відшкодовуються збитки, заподіяні пожежею або вибухом, виключно за умови виконання нижченаведених умов:

- в ході робіт постійно наявні в належному робочому стані відповідне протипожежне обладнання (відповідно до вимог діючих нормативних документів) і достатня кількість рідини, призначеної для гасіння пожежі;

- повністю придатні до роботи стояки гідрантів, встановлені під напором по висоті до рівня, що нижче найвищого рівня проведення поточних робіт і закриті тимчасовими кінцевими пробками;

- регулярно, щонайменше двічі на тиждень, перевіряються шафи зі змотаними шлангами і переносними вогнегасниками;

- після усунення опалубки у найкоротший строк встановлюються протипожежні відсіки відповідно до правил пожежної безпеки;

- прорізи для ліфтових шахт, канали для інженерних комунікацій та інші порожнини тимчасово перекриваються, в найкоротший строк, але не пізніше початку проведення будівельних робіт;

- регулярно вивозиться сміття, всі поверхи, на яких здійснюється обробка приміщень, звільняються від горючого сміття в кінці кожного робочого дня;

- система "допуску до роботи" застосовується до всіх підрядників, які виконують "вогнебезпечну" роботу будь-якого роду, таку як, але не обмежуючись:

- заточка, різка або зварка;
- використання паяльних ламп і пальників;
- застосування гарячого бітуму або будь-яку іншу роботу з виділенням тепла.

- "вогнебезпечна" робота проводиться тільки в присутності принаймні одного працівника з вогнегасником і навченого засобам пожежогасіння;

- ділянка будь-якої "вогнебезпечної" роботи оглядається через годину після завершення роботи;

- склад будівельних або монтажних матеріалів поділяється на декілька складських споруд, в кожному з яких вартість матеріалів, що складуються, не повинна перевищувати величину, що обговорюється сторонами при укладенні Договору страхування. Окремі складські споруди повинні знаходитись на відстані не менше 50 метрів одна від одної або бути розділені протипожежними стінками;

- всі легкозаймісті матеріали та особливо всі легкозаймісті рідини і гази повинні зберігатись на достатньо великій відстані (відповідно до вимог діючих нормативних документів) від споруди, що будується або монтується, та/або від будь-якої вогнебезпечної ділянки;

- призначається координатор заходів безпеки на будівельному майданчику;

- встановлюється надійна система пожежної сигналізації. Рівень контролю стану протипожежної безпеки повинен задовольняти нормативним вимогам, що відповідають етапу (стадії) виконуваних робіт: зокрема, якщо нормативними документами передбачена наявність системи пожежної сигналізації, починаючи з визначеного етапу виконання робіт, то така система повинна бути встановлена відразу при досягненні даного етапу виконання робіт. Якщо це можливо, підтримується прямий зв'язок з найближчою пожежною командою. Виконуються і регулярно коректуються план протипожежного захисту і план дій при пожежі на будівельному майданчику;

- персонал підрядника (субпідрядника) навчений методам гасіння пожеж, і щотижня проводяться навчання по боротьбі з пожежею;

- найближча за місцезнаходженням пожежна команда повідомлена про проведення робіт на будівельному майданчику та має інформацію про будівельний майданчик (загальний план, схема в'їзду-виїзду і руху по майданчику, позначення розташування найближчих пожежних гідрантів, якщо такі є на майданчику). Шляхи до майданчика повинні бути завжди відкритими;

- будівельний майданчик огорожений, і доступ до нього контролюється.

4.9.2. Застереження 206. Умови щодо протипожежних засобів на монтажних майданчиках.

Якщо інше не передбачено Договором страхування, незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком відшкодовуються збитки, заподіяні пожежею або вибухом, виключно за умови виконання нижченаведених умов:

- на майданчику повинно завжди знаходитись в належному робочому стані відповідне протипожежне обладнання (відповідно до вимог діючих нормативних документів) і достатня кількість рідини, призначеної для гасіння пожежі;

- наявна достатня кількість працівників, що навчені правилам використання такого обладнання та готові в будь-який час застосувати заходів по гасінню пожежі;

- місце зберігання будівельних або монтажних матеріалів розділяється на декілька складських споруд, в кожному з яких вартість матеріалів, що складуються не повинна перевищувати величину, що обговорюється сторонами при укладенні Договору страхування. Окремі складські споруди повинні знаходитись на відстані не менше 50 метрів одна від одної або бути розділені протипожежними стінками;

- всі легкозаймісті матеріали (такі, як опалубні матеріали, непридатні для бетонних робіт, сміття тощо) та особливо всі легкозаймісті рідини і гази, повинні зберігатись на достатньо великій відстані (відповідно до вимог діючих нормативних документів) від споруди, що будується або монтується та/або від будь-якої вогнебезпечної ділянки;

- зварювання, сплавлення або використання відкритого вогню в зоні розташування горючих матеріалів допускається лише у випадку, якщо на місці проведення таких робіт присутній хоча б один працівник з вогнегасником та навчений правилам пожежогасіння;

- до початку проведення випробувань повинно бути встановлено та знаходитись в

належному робочому стані відповідне протипожежне обладнання (відповідно до вимог діючих нормативних документів).

4.10. Крім Застережень, передбачених п. 4.9 Особливих умов, за Договором страхування можуть застосовуватись наступні Застереження, що стосуються будівельних та/або монтажних робіт:

4.10.1. Застереження 003. Страхування робіт в період технічного обслуговування (післяпускових гарантійних зобов'язань підрядника).

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, дія Договору страхування розповсюджується на зазначений в Договорі страхування період технічного обслуговування на випадок знищення або пошкодження об'єкта будівництва (монтажу) у ході проведення робіт відповідно до положень будівельного (монтажного) контракту.

4.10.2. Застереження 004. Розширене страхування технічного обслуговування (післяпускових гарантійних зобов'язань підрядника).

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, дія Договору страхування розповсюджується на зазначений в Договорі страхування період технічного обслуговування на випадок знищення або пошкодження об'єкта будівництва (монтажу):

- застрахованим підрядником (-ами) в ході проведення робіт відповідно до положень будівельного (монтажного) контракту;

- що мало місце протягом періоду технічного обслуговування, за умови, що такий збиток стався на будівельному майданчику протягом періоду будівництва до оформлення акту про завершення будівництва тієї частини споруди, де мало місце знищення або пошкодження.

4.10.3. Застереження 005. Умови щодо календарного плану будівництва та/або монтажу.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, до Договору страхування застосовуються наступні положення:

- календарний план будівництва та/або монтажу разом з будь-якими іншими заявами, наданими Страхувальником в письмовому вигляді з метою отримання страхового покриття за Договором страхування, а також технічна інформація, надана Страховику, вважається невід'ємною частиною Договору страхування;

- Страховик не здійснює виплату страхового відшкодування за спричинений збиток, в зв'язку з відхиленнями від календарного плану будівництва та/або монтажу, якщо тільки Страховик не погодився письмово на таке відхилення від календарного плану до того, як виник такий збиток.

4.10.4. Застереження 006. Страхування додаткових витрат на понаднормові і нічні роботи, роботу в державні свята, експрес-доставку.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком відшкодовуються додаткові витрати за понаднормові і нічні роботи, роботу в державні свята і експрес-доставку (за винятком повітряних перевезень).

Необхідною умовою є те, що такі додаткові витрати повинні виникнути внаслідок знищення або пошкодження застрахованих предметів, за якими виплачується страхове відшкодування відповідно до умов Договору страхування.

Якщо страхова (-і) сума (-и) пошкодженого (-их) предмета (-ів) менша вартості (-ей), що підлягає (-ють) страхуванню, то страхове відшкодування таких додаткових витрат, що виплачується відповідно до даного Застереження, зменшується в тій самій пропорції.

4.10.5. Застереження 007. Страхування додаткових витрат на повітряні перевезення.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком відшкодовуються додаткові витрати на повітряні перевезення.

Необхідною умовою є те, що такі додаткові витрати повинні виникнути внаслідок знищення або пошкодження застрахованих предметів, за якими виплачується страхове відшкодування відповідно до умов Договору страхування.

За умови включення даного Застереження в Договір страхування, сторонами Договору повинно бути досягнуто згоди щодо:

- розміру ліміту відповідальності на відшкодування додаткових витрат на повітряні перевезення протягом строку дії Договору страхування,
- безумовної франшизи, що встановлюється у розмірі 20% від суми додаткових витрат (якщо інший розмір не передбачено Договором страхування), що відшкодовуються згідно з Договором страхування в межах узгодженого ліміту відповідальності.

4.10.6. Застереження 008. Гарантія щодо споруд в сейсмологічно небезпечних зонах.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком відшкодовуються збитки або відповідальність, завдані землетрусом, якщо Страхувальник доведе, що ризик землетрусу був врахований в проекті відповідно до офіційних будівельних норм, що застосовуються для будівництва, та були дотримані умови якості матеріалів і виконання робіт, а також витримані відповідні розрахунки.

4.10.7. Застереження 009. Виключення збитку або відповідальності, завданих землетрусом.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик не здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування за збиток або відповідальність, які безпосередньо або опосередковано заподіяні або спричинені землетрусом.

4.10.8. Застереження 010. Виключення збитку або відповідальності, викликаних повінню і затопленням.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик не здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування за збиток або відповідальність, які безпосередньо або опосередковано заподіяні повінню чи затопленням або причиною виникнення яких стала повінь чи затоплення.

4.10.9. Застереження 012. Виключення збитку або відповідальності, викликаних бурею або пошкодженням водою під час бурі.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик не здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування за збиток або відповідальність, які безпосередньо або опосередковано заподіяні або є результатом бурі силою, яка рівна або переважає 8 балів за шкалою Бофора (середня швидкість вітру перевищує 17,2 м/с), або будь-якого збитку, заподіяного водою у зв'язку з такою бурею або є її наслідком.

4.10.10. Застереження 013. Майно, що зберігається поза будівельним майданчиком.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком відшкодовується загибель або пошкодження застрахованого майна (за виключенням майна в процесі виробництва, обробки або зберігання в приміщеннях виробника, дистриб'ютора або постачальника), що зберігається поза будівельним майданчиком в зазначених в Договорі страхування складах або інших сховищах.

Страховиком не відшкодовуються збитки, викликані недотриманням загальноприйнятих для складів або сховищ заходів щодо запобігання збитку. Зокрема, такі заходи включають:

- створення закритої площі складування (в приміщенні або принаймні всередині огороження), використання охорони, прийняття відповідних протипожежних заходів, в залежності від конкретного розташування або типу майна, яке складається;
- поділ складських споруд протипожежними стінами або розміщення їх на відстані не менше 50 метрів одна від одної;
- розташування та проектування одиниць складування таким чином, щоб запобігти

накопиченню води або затопленню під час дощу або повені, що має статистичну імовірність повторення менше 20 років.

За умови включення даного Застереження в Договір страхування, сторонами Договору страхування повинно бути досягнуто згоди по основних параметрах, а саме: територіальні розподіли, максимальна вартість майна на одну складську споруду, ліміт відповідальності по одному страховому випадку, розмір безумовної франшизи тощо.

4.11. Крім Застережень, передбачених п. 4.9, 4.10 Особливих умов, за Договором страхування можуть застосовуватись наступні Застереження, що стосуються будівельних робіт:

4.11.1. Застереження 100. Страхування випробувань машин та обладнання.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, строк дії страхового покриття продовжується на період проведення тестів та випробувань, але не більше, ніж на чотири тижні з дати початку випробування, якщо інше не передбачено Договором страхування.

Однак, якщо окрема частина об'єкта або машина піддається випробуванням та/або введена (прийнята) в експлуатацію, дія страхового покриття по відношенню до цієї частини об'єкта або машини та пов'язаної з ними будь-якої відповідальності припиняється, і страхове покриття продовжує діяти стосовно решти частин об'єкта, які не піддаються випробуванню та/або не введені (прийняті) в експлуатацію.

У випадку включення даного Застереження в Договір страхування для машин і обладнання, які знаходяться в процесі випробувань, виключення, що вказані в п.п. 4.7.1 та 4.7.2 цих Особливих умов, виключаються, і замість них застосовується наступне виключення:

"збиток або шкода через помилки в проекті, неякісний матеріал або сплав, низьку якість виконання робіт, крім помилок в процесі монтажу".

Однак, для об'єктів або машин, що були у використанні, дія Договору страхування з початком проведення випробування припиняється.

4.11.2. Застереження 101. Умови щодо будівництва тунелів та штреків.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик не несе відповідальності за збитки (витрати), що виникли внаслідок:

- цементування ділянок м'яких порід та/або інших додаткових заходів безпеки, навіть якщо потреба в них виникає лише в процесі будівництва;
- надлишкової виїмки, що перевищує передбачену планами мінімальну потребу в виїмці, а також додаткових витрат, викликаних через це у зв'язку з повторним засипанням порожнин;
- водовідводу, навіть при значному перевищенні раніше очікуваного обсягу води;
- виходу з ладу водовідвідної системи, якщо такий вихід з ладу міг бути попереджений будівництвом відповідних резервних споруд;
- потреби в додатковій ізоляції і спорудах для відводу поверхневих стоків та/або підземних вод.

4.11.3. Застереження 102. Умови щодо підземних кабелів, труб та інших споруд.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком відшкодовуються збитки від загибелі або пошкодження існуючих підземних кабелів та/або труб або інших підземних споруд, лише за умови, що до початку робіт Страхувальник ознайомився у відповідних компетентних органах про точне місце розташування таких кабелів, труб або інших підземних споруд і приймає всі необхідні заходи для уникнення їх пошкодження.

Заявлений збиток стосовно загибелі або пошкодження таких підземних споруд, що розташовані в місцях, які позначені на картах підземних споруд (кресленнях щодо розташування підземних споруд), підлягає оплаті за вирахуванням 20% франшизи від суми збитку, якщо інший розмір франшизи не передбачений Договором страхування.

Заявлений збиток стосовно загибелі або пошкодження невірно позначених на картах підземних споруд також підлягає оплаті за вирахуванням безумовної франшизи, розмір якої погоджується сторонами при укладенні Договору страхування.

В будь-якому випадку сума страхового відшкодування обмежується вартістю ремонту таких кабелів, труб або інших підземних споруд, причому з страхового покриття виключається будь-який непрямий збиток і штрафи.

4.11.4. Застереження 103. Виключення загибелі або пошкодження посівів, лісів і оброблюваних культур.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик не здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування за збиток або відповідальність, безпосередньо або опосередковано заподіяні посівам, лісам та/або будь-яким оброблюваним культурам під час виконання будівельних робіт.

4.11.5. Застереження 104. Умови щодо будівництва гребель та водосховищ.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик не несе відповідальності за збитки (витрати), що виникли внаслідок:

- цементування ділянок м'яких ґрунтів та/або інших додаткових заходів безпеки, навіть якщо потреба в них виникає лише в процесі будівництва;
- водовідведення, навіть при значному перевищенні раніше очікуваного обсягу води;
- виходу з ладу водовідвідної системи, якщо такий вихід з ладу міг бути попереджений будівництвом відповідних резервних споруд;
- потреби в додатковій ізоляції або гідроізоляції і будівництві додаткових споруд для відводу поверхневого стоку та/або підземних вод;
- просідання, викликаного недостатнім ущільненням;
- тріщин і протікань.

4.11.6. Застереження 106. Гарантія щодо секцій.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування за збитки або відповідальність, завдані насипам, виїмкам і ступінчастим виїмкам, траншеям і каналам.

При цьому збитки відшкодовуються лише за умови, що ці насипи, виїмки і ступінчасті виїмки, траншеї і канали споруджуються секціями загальною довжиною яких не перевищує максимальну довжину секції, розмір якої погоджується сторонами при укладенні Договору страхування, незалежно від стану готовності застрахованих споруд. При цьому компенсація збитку за кожним страховим випадком обмежується вартістю ремонту таких секцій.

4.11.7. Застереження 107. Гарантія щодо побутових містечок та складів.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування за збитки або відповідальність, заподіяні побутовим містечкам і складам пожежею, повинню або затопленням.

При цьому збитки відшкодовуються лише за умови, що ці містечка і склади розташовані вище максимального рівня води, зареєстрованого будь-де на будівельному майданчику за останні 20 років, і якщо окремі складські споруди розташовані на відстані не менше 50 метрів одна від одної або розділені протипожежними стінами, якщо інші умови не передбачені Договором страхування.

4.11.8. Застереження 108. Гарантія щодо будівельної техніки, обладнання і машин.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування за збитки або відповідальність, завдані будівельній техніці, обладнанню і машинам повинню і затопленням.

При цьому збитки відшкодовуються лише за умови, що після завершення робіт або під час будь-якої перерви в проведенні робіт така будівельна техніка, обладнання та машини

утримуються в місці, яке є недосяжним для повені, що має статистичну імовірність повторення один раз у 20 років, якщо інші умови не передбачені Договором страхування.

4.11.9. Застереження 109. Гарантія щодо будівельних матеріалів.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування за збитки або відповідальність, завдані будівельним матеріалам повинню і затопленням.

При цьому збитки відшкодовуються лише за умови, що обсяг таких матеріалів не перевищує триденної потреби і якщо їх надлишкова кількість зберігається в місцях недосяжних для повені, що має статистичну імовірність повторення один раз у 20 років, якщо інші умови не передбачені Договором страхування.

4.11.10. Застереження 110. Умови щодо заходів безпеки проти атмосферних опадів, повені і затоплення.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування за збитки або відповідальність, викликані безпосередньо або опосередковано атмосферними опадами, повинню або затопленням, якщо при проектуванні та здійсненні відповідного проекту були вжиті належні заходи безпеки.

Поняття "належні заходи безпеки" означає, що були прийняті до уваги атмосферні опади, повені і затоплення за попередні 20 років на застрахованій ділянці з урахуванням періоду дії Договору страхування на основі статистичних даних, підготовлених гідрометеорологічними службами.

Шкода, збиток або відповідальність, які викликані внаслідок того, що Страхувальник не усунув перешкоди (наприклад, пісок, дерева) з водовідтоків з водою або без води в межах будівельного майданчика для забезпечення вільного водовідтоку, компенсації не підлягає.

4.11.11. Застереження 111. Умови стосовно розчищення території після зсуву ґрунту.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком не відшкодовуються:

- витрати на розчищення території після зсуву понад вартість екскаваційних робіт на території, де мають місце такі зсуви ґрунту;
- витрати на відновлення вивітрених схилів чи інших ступінчастих територій, якщо Страхувальник не вжив необхідних попереджувальних заходів або вжив їх невчасно.

4.11.12. Застереження 114. Послідовні збитки.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, шкода або збитки, завдані з однієї і тієї ж причини машинам або обладнанню того ж типу або тієї ж конструкції внаслідок помилок в проекті, застосування дефектних матеріалів, низької якості виконання робіт (крім помилок при монтажі), відшкодовується за вирахуванням безумовної франшизи в наступних розмірах, якщо інше не передбачено Договором страхування:

- 100% за першими двома випадками збитку;
- 80% за третім випадком збитку;
- 60% за четвертим випадком збитку;
- 50% за п'ятим випадком збитку.

Шостий та кожен наступний такий збиток не відшкодовується.

4.11.13. Застереження 115. Страхування ризику проектувальника.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, виключення вказане в п. 4.7.1 Особливих умов не застосовується, а виключення вказане в п. 4.7.2 Особливих умов замінюється на наступне:

"Витрати на заміну, ремонт у випадку загибелі або пошкодження застрахованого об'єкту в результаті використання дефектного матеріалу та/або недоліків у проведенні будівельних робіт та/або помилок в проекті, однак це виключення стосується тільки безпосередньо

пошкоджених частин, і не розповсюджується на загибель або пошкодження справних частин в результаті аварії внаслідок використання дефектного матеріалу та/або недоліків у проведенні будівельних робіт та/або помилок в проекті."

4.11.14. Застереження 116. Страхування прийнятих або введених в експлуатацію об'єктів будівництва.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, страхове покриття розповсюджується на:

- збитки, викликані або завдані частинам прийнятих або введених в експлуатацію застрахованих об'єктів будівництва, якщо такий збиток виникає внаслідок проведення будівництва на об'єктах, застрахованих за Договором страхування, протягом дії Договору страхування.

4.11.15. Застереження 117. Умови щодо прокладання водопровідних і каналізаційних труб.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком покриваються збитки або відповідальність, викликані повинню або затопленням труб, траншей або шахт, лише в межах максимальної довжини відкритої траншеї, виритої повністю або частково, по кожному страховому випадку.

Страховик несе відповідальність лише в тому випадку, якщо:

- після прокладання труби закріплені шляхом повторної засипки таким чином, що вони не можуть бути зміщені в результаті затоплення траншеї;
- після прокладання труби були закриті з метою запобігання проникнення води, мулу тощо;
- траншеї випробувальних секцій труб були засипані відразу ж після завершення випробування під тиском.

При укладенні Договору страхування сторонами Договору страхування повинно бути досягнуто згоди щодо максимальної довжини труб, що підлягають відшкодуванню внаслідок страхового випадку.

4.11.16. Застереження 118. Роботи по бурінню водозабірних свердловин.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, страхування робіт по бурінню свердловин обмежується сумою збитку, викликаного або спричиненого такими небезпеками, як:

- землетрус, вулканічне виверження, цунамі;
- шторм, циклон, повінь, затоплення, зсув;
- викид та/або утворення вирви;
- пожежа, вибух;
- артезіанські потоки;
- втрата бурового розчину, подавання якого не може бути відновлене відомими методами;
- руйнування свердловини, включаючи зминання обсадної труби, в результаті підйому тиску або спучування сланців, яка не може бути відновлена відомими методами.

Страхове відшкодування розраховується на основі витрат (включаючи матеріали) на буріння свердловини аж до моменту появи перших ознак вищезазначених обставин і необхідності ліквідації свердловини через настання небезпеки. З суми компенсації, яка виплачується Страхувальнику за збиток, вираховується франшиза 10% від суми збитку, якщо інший розмір франшизи не передбачений Договором страхування.

Особливі виключення до даного Застереження:

Страховик не несе відповідальності за:

- втрату або збиток, що завданий буровій установці і буровому устаткуванню (на які підрядник може укласти окремий договір страхування);
- витрати на ловильні роботи будь-якого роду;

- витрати на відновлювальні роботи і капітальний ремонт для відновлення попереднього стану свердловини, включаючи всі стимуляційні роботи (кислотна обробка, розрив тощо).

4.11.17. Застереження 119. Майно або власність, що належить Страхувальнику або знаходиться в нього на зберіганні або під його контролем або опікою.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, страхове покриття на умовах Договору страхування розповсюджується на загибель або пошкодження майна або власності, що належить Страхувальнику, або знаходиться в нього на зберіганні, або під його контролем, або опікою, викликаних або заподіяних в ході будівництва або монтажу.

Страховик здійснює Страхувальнику відшкодування за знищення або пошкодження застрахованого майна, тільки у випадку, якщо до початку будівництва воно знаходилося в справному стані і якщо були прийняті необхідні заходи безпеки.

Стосовно збитку, заподіяного вібрацією, або усуненням або ослабленням опори, Страховик гарантує Страхувальнику відшкодування збитку лише в тому випадку, якщо він викликаний частковим або повним руйнуванням застрахованого майна, а не поверхневим пошкодженням, яке не являє собою загрози стійкості застрахованого майна або небезпеки його користувачам.

Страховик не здійснює Страхувальнику виплати страхового відшкодування за:

- збиток, який можливо передбачити, виходячи з характеру будівельних робіт або методу їх виконання;

- витрати на здійснення заходів для запобігання або зведення до мінімуму збитку, імовірність якого виникає протягом строку дії Договору страхування.

4.11.18. Застереження 121. Умови щодо споруджень на пальових основах і з підпірними стінками.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком не відшкодовуються витрати:

- на заміну або ремонт паль або елементів підпірних стінок, які зсунулись, або відхилились від осі, або зацемились в ході будівництва; які втрачені, або залишені, або пошкоджені під час забивання або добування; доступ до яких закритий зацмеленим або пошкодженим пальовим обладнанням або обсадними трубами;

- на ремонт паль, що вийшли із зчеплення, або роз'єднувальних шпунтових паль;

- на ремонт будь-якого протікання або інфільтрації матеріалу будь-якого роду;

- на заповнення порожнин або на заміну втраченого бентоніту;

- в результаті непроходження будь-якими палями або елементами основи випробування навантаженням або недосягнення при інших умовах своєї розрахункової несучої здатності;

- на відновлення профілів або габаритів.

Дане Застереження не розповсюджується на збиток, заподіяний природними небезпеками.

За будь-яким позовом, судом або іншим судочинством, в яких Страховик посилається на те, що згідно з даним Застереженням будь-який збиток або відповідальність не покриваються за Договором страхування, обов'язок доведення зворотнього покладається на Страхувальника.

4.12. Крім Застережень, передбачених п. 4.9, 4.10 Особливих умов, за Договором страхування можуть застосовуватись наступні Застереження, що стосуються монтажних робіт:

4.12.1. Застереження 011. Послідовні збитки.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, шкода або збитки, завдані з однієї і тієї ж причини машинам або обладнанню того ж типу або тієї ж конструкції внаслідок помилок в проекті, застосування дефектних матеріалів та/або низької якості виконання робіт (крім помилок при монтажі), відшкодовується за вирахуванням безумовної франшизи в наступних розмірах, якщо інше не передбачено Договором страхування:

- 100% за першими двома випадками збитку;

- 80% за третім випадком збитку;

- 60% за четвертим випадком збитку;
- 50% за п'ятим випадком збитку.

Шостий та кожен наступний такий збиток не відшкодовується.

4.12.2. Застереження 200. Заводський брак.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, виключення вказані в п. 4.7.1 та 4.7.2 Особливих умов виключаються, і замість них застосовується наступне виключення:

"всі витрати, пов'язані з ремонтом та/або з заміною деталей та/або об'єктів, що безпосередньо викликані помилками в проекті, застосуванням дефектного матеріалу або сплаву, низькою якістю виконання робіт, а також такі витрати, які поніс би Страхувальник на виправлення першочергової помилки, якби така помилка була виявлена до настання збитку, окрім помилок при монтажі"

Дане Застереження не розповсюджується на деталі та елементи секцій будівельних робіт.

4.12.3. Застереження 201. Гарантійне покриття.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, дія Договору страхування розповсюджується на зазначений в ньому гарантійний термін щодо покриття виключно втрати застрахованих предметів в результаті помилок, допущених при монтажі, помилок в проекті, застосування дефектних матеріалів або сплавів, та/або низької якості виконання робіт, але виключаючи витрати, які міг би понести Страхувальник щодо виправлення першочергової помилки, якби така помилка була виявлена до настання збитку.

Дане розширення страхового покриття не розповсюджується на будь-який збиток або шкоду, яка прямо або опосередковано спричинена пожежею, вибухом, та/або стихійними явищами.

За умови включення даного Застереження в Договір страхування, сторонами Договору страхування зазначається строк гарантійного покриття та безумовна франшиза, яка дорівнює 20% від суми збитку, якщо інше не передбачено Договором страхування.

4.12.4. Застереження 202. Покриття будівельної/монтажної техніки.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, дія Договору страхування розповсюджується на втрату або пошкодження будівельної/монтажної техніки, що вказана в Договорі страхування, за виключенням:

- збитку або шкоди, що сталася внаслідок виходу з ладу електричного або механічного обладнання, його відмови, поломки або несправності, замерзання охолоджувальної або іншої речовини, використання дефектних мастил чи нестачі мастила або охолоджувача, окрім випадку коли дана несправність стала причиною аварії, що призвела до зовнішніх пошкоджень. Аварія, що сталася внаслідок перерахованих в даному пункті причин та призвела до зовнішніх пошкоджень підлягає відшкодуванню.

- знищення чи пошкодження транспортних засобів, допущених до експлуатації на дорогах загального користування, плавучих засобів або літаків;

За умови включення даного Застереження в Договір страхування, безумовна франшиза встановлюється в розмірі 20% від суми збитку, якщо інше не передбачене Договором страхування.

4.12.5. Застереження 203. Виключення техніки, що була в експлуатації.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком не відшкодовуються наступні збитки, що сталися внаслідок знищення або пошкодження застрахованих предметів, що були в експлуатації:

- які виникли у зв'язку з їх попередньою експлуатацією;
- у зв'язку з демонтажем техніки (якщо розбирання не покривається Договором страхування);
- по відношенню до будь-яких неметалевих деталей.

4.12.6. Застереження 207. Гарантія щодо побутових містечок та складів.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування за збитки або відповідальність, заподіяні побутовим містечкам і складам пожежею, повинню або затопленням.

При цьому збитки відшкодовуються лише за умови, що ці містечка і склади розташовані вище найвищого рівня води, зареєстрованого будь-де на будівельному майданчику за останні 20 років, і якщо окремі складські споруди розташовані на відстані не менше 50 метрів одна від одної або розділені протипожежними стінами, якщо інші умови не передбачені Договором страхування.

4.12.7. Застереження 208 Гарантія щодо підземних кабелів і труб.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування у випадку втрати або пошкодження існуючих підземних кабелів та/або труб або інших підземних споруд, лише за умови, що до початку робіт Страхувальник ознайомився у відповідних компетентних органах про точне місце розташування таких кабелів, труб або інших підземних споруд.

В будь-якому випадку, відшкодування обмежується вартістю ремонту таких кабелів, труб або інших підземних споруд, причому в покриття не включаються будь-які наступні пошкодження таких кабелів, труб або інших підземних споруд.

4.12.8. Застереження 209. Виключення загибелі або пошкодження посівів, лісів і оброблюваних культур.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик не здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування за збиток або відповідальність, безпосередньо або опосередковано заподіяні посівам, лісам та/або будь-яким оброблюваним культурам під час виконання монтажних робіт.

4.12.9. Застереження 217. Умови щодо відкритих траншей при прокладанні трубопроводів, кабельних тунелів і прокладанні кабелів.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює відшкодування Страхувальнику за будь-яку шкоду або збиток, завданий бурею, дощами, повинню, затопленням, завалом піском, замулюванням, забивкою брудом, ерозією, обваленням і спливанням труб, кабельних тунелів і кабелів, і збиток, заподіяний повністю або частково відкритим траншеям та/або прокладеним в них об'єктам, в межах максимальної довжини відкритої траншеї за будь-яким одним випадком, розмір якої визначається сторонами Договору страхування.

Страховальник зобов'язаний переконатись в наявності заглушок поблизу кінців труб на випадок надзвичайних обставин і в наявності заглушок закінчень труб, яким може загрожувати затоплення, до настання перерви в роботі в нічний період та під час вихідних днів.

4.12.10. Застереження 218. Покриття витрат по виявленню протікання при прокладанні трубопроводів.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком відшкодовуються:

- витрати на виявлення протікань після гідростатичних випробувань (включаючи вартість оренди спеціальної апаратури, експлуатації і транспортування такої апаратури);
- витрати на проведення земляних робіт на траншеї, що залишилась непошкодженою, причому проведення таких земляних робіт викликане необхідністю виявлення і ремонту протікань, наприклад, відрив, розкриття трубопроводу, повторне засипання.

Необхідною умовою для відшкодування є те, що протікання викликане страховим випадком або пов'язане з неякісним виконанням робіт на місці, та відповідний відсоток зварних швів були перевірені рентгенодефектоскопією, і будь-які виявлені несправності були належним чином усунені.

За умови включення даного Застереження в Договір страхування, сторонами Договору страхування повинно бути досягнуто згоди щодо ліміту відповідальності для однієї перевіреної секції.

Страховиком не відшкодовуються витрати, викликані неякісним ремонтом зварних швів.

4.12.11. Застереження 219. Умови щодо спрямованого буріння при перетині трубопроводами річок, залізничних насипів, вулиць тощо.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику відшкодування за збиток, завданий під час спрямованого буріння при перетинанні трубопроводами річок, залізничних насипів, вулиць тощо, виключно у випадку, якщо до початку проведення таких робіт був проведений належний аналіз ґрунтів (взяті зразки ґрунтів, проведене пробне буріння) і якщо підрядник має відповідний досвід проведення бурильних робіт.

Страховиком не відшкодовуються збитки, які викликані або є наслідком невиходу на цільову точку буріння та/або втрати чи заміни бурового розчину (наприклад, бентоніту).

За умови включення даного Застереження в Договір страхування, безумовна франшиза встановлюється у розмірі 20% від суми збитку, що відшкодовується згідно з даним Застереженням, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування.

4.12.12. Застереження 221. Умови щодо заходів безпеки проти атмосферних опадів, повені і затоплення.

Незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховиком відшкодовуються збитки або відповідальність, викликані безпосередньо або опосередковано атмосферними опадами, повінню або затопленням, виключно у випадку якщо при проектуванні та здійсненні відповідного проекту були вжиті належні заходи безпеки.

Поняття "належні заходи безпеки" означає, що на території страхування були прийняті до уваги атмосферні опади, повені і затоплення за попередні 20 років і з урахуванням періоду дії Договору страхування на основі статистичних даних, підготовлених метеорологічними службами.

Шкода, збиток або відповідальність, викликані з вини Страхувальника, який не усунув перешкоди (наприклад, пісок, дерева) з водотоків з водою або без води в межах будівельного майданчика для забезпечення вільного водотоку, відшкодуванню не підлягає.

4.13. Застереження, передбачені п.п. 4.9 Особливих умов, застосовуються за Договором страхування у будь-якому випадку, якщо інше не передбачено Договором страхування. Застереження, передбачені п.п. 4.10 - 4.12 Особливих умов, застосовуються за Договором страхування виключно у випадку, якщо вони вказані в Договорі страхування. У випадку відсутності в Договорі страхування Застережень, передбачених п.п. 4.10 – 4.12 Особливих умов, умови, що ними передбачені, не застосовуються за Договором страхування.

4.14. Договором страхування за згодою сторін можуть бути передбачені інші виключення, обмеження страхування та/або Застереження, що не суперечать законодавству України.

5. СТРОК ТА МІСЦЕ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

5.1. Договір страхування може бути укладений сторонами:

5.1.1. на строк, що відповідає періоду проведення будівельних та/або монтажних робіт згідно з договором будівельного (монтажного) підряду;

5.1.2. на строк, що відповідає окремим етапам будівельних та/або монтажних робіт (на підставі кошторисів на виконання окремих робіт);

5.1.3. на будь-який інший строк за домовленістю сторін Договору страхування.

5.2. Договір страхування набирає чинності з моменту внесення першого страхового платежу, якщо інше не передбачено Договором страхування.

5.3. Договір страхування припиняє свою дію о 24-00 годині дня, що зазначений у Договорі страхування як дата закінчення його дії, якщо інше не передбачено Договором страхування, а також у випадках дострокового припинення його дії відповідно до цих Особливих умов.

5.4. Договором страхування можуть бути передбачені періоди страхування, протягом яких в межах строку дії Договору страхування Страховик несе відповідальність за Договором страхування. Договором страхування за окремими страховими ризиками та окремими об'єктами майна можуть бути визначені різні періоди страхування.

5.5. Якщо інше не передбачено Договором страхування, відповідальність Страховика починається з моменту початку будівельних та/або монтажних робіт або після вивантаження застрахованого майна на будівельному (монтажному) майданчику і закінчується прийняттям об'єктів в експлуатацію або після закінчення строку гарантійного покриття (при страхуванні післяпускових гарантійних зобов'язань) з урахуванням умов, передбачених п.п. 5.2 - 5.4 Особливих умов. Відповідальність Страховика за машини і обладнання починається після їх вивантаження на будівельному (монтажному) майданчику та закінчується в момент вивезення їх з цього майданчика з урахуванням умов, передбачених п.п. 5.2 – 5.4 Особливих умов, якщо інше не передбачено Договором страхування.

5.6. Місцем дії Договору страхування є територія, що вказана в Договорі страхування (територія страхування), при цьому територією страхування об'єктів будівництва та/або монтажу є фактичне місце проведення будівельних та/або монтажних робіт, а територією страхування рухомого майна є вказані у Договорі страхування будівлі, споруди або ділянки, в/на яких зберігається (знаходиться) застраховане майно, якщо інше не передбачено Договором страхування. Це застереження не розповсюджується на майно, яке зазнало пошкоджень під час евакуації з місця настання страхового випадку з метою його рятування. У випадку зміни фактичного місцезнаходження застрахованого майна, Страхувальник зобов'язаний письмово повідомити Страховика протягом 2 (двох) робочих днів після зміни фактичного місцезнаходження застрахованого майна, якщо інше не передбачено Договором страхування. При цьому зміна місця дії Договору страхування (території страхування) здійснюється за письмовою згодою сторін Договору страхування шляхом укладання додаткового договору до Договору страхування.

6. ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ. СТРАХОВІ ПЛАТЕЖІ

6.1. Для укладання Договору страхування Страхувальник подає Страховику письмову Заяву на страхування за формою, встановленою Страховиком, або іншим чином заявляє про свій намір укласти Договір страхування. Якщо Страхувальником подається письмова Заява на страхування, така заява є невід'ємною частиною Договору страхування.

6.2. При укладанні Договору страхування Страхувальник повинен надати Страховику документи, що підтверджують право власності Страхувальника на майно. Якщо Страхувальник не є власником майна, він повинен надати документи, що підтверджують право володіння, користування або розпорядження майном.

6.3. При укладанні Договору страхування Страховик має право запросити у Страхувальника баланс або довідку про фінансовий стан, підтверджені аудитором (аудиторською фірмою), копію ліцензії на право проведення будівельних та/або монтажних робіт, договір будівельного (монтажного) підряду, проектно-кошторисну документацію та інші документи, необхідні для оцінки страхового ризику.

6.4. При укладанні Договору страхування Страхувальник зобов'язаний письмово повідомити Страховика про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для визначення ступеня страхового ризику та укладення Договору страхування.

6.5. Страхувальник несе відповідальність за достовірність та повноту інформації, наданої ним Страховику при укладанні Договору страхування.

6.6. При укладанні Договору страхування між Страхувальником і Страховиком повинно бути досягнуто згоди щодо наступних істотних умов:

- а) перелік майна, що підлягає страхуванню;
- б) характер подій, на випадок настання яких здійснюється страхування (страхових випадків);
- в) розміри страхових сум, франшизи та порядок їх застосування;
- г) строк та місце дії Договору страхування;
- д) страхові тарифи, розміри страхових платежів та строки їх сплати;
- е) порядок зміни і припинення дії Договору страхування;
- є) порядок і умови здійснення страхового відшкодування, причини відмови у виплаті страхового відшкодування;
- ж) права та обов'язки сторін і відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов Договору страхування;
- з) інші умови за згодою сторін.

6.7. Договір страхування укладається Страховиком після обов'язкового огляду майна, що підлягає страхуванню, представником Страховика у присутності Страхувальника (його представника), якщо інше не передбачено Договором страхування, а також перевірки відповідності даних, повідомлених Страхувальником, та даних, отриманих при фактичному огляді майна, даним, зазначеним в документах на майно, та умовам, передбаченим Договором страхування.

6.8. У разі наявності пошкоджень, несправностей або некомплектності майна в Договорі страхування або в Акті огляду майна, який в разі його наявності є невід'ємною частиною Договору страхування, вноситься відповідний запис, або до Заяви на страхування додаються фотографії наявних пошкоджень, несправностей та/або некомплектності майна, які були виявлені Страховиком при здійсненні фотофіксації наданого Страхувальником майна для огляду. За відсутні, несправні та/або пошкоджені складові частини майна, виявлені при огляді майна, Страховик відповідальності не несе.

6.9. Договір страхування укладається у письмовій формі. Недотримання письмової форми є підставою для визнання Договору страхування недійсним.

6.10. Факт укладання Договору страхування може посвідчуватися страховим свідоцтвом (полісом, сертифікатом), що є формою Договору страхування.

6.11. При переході прав на застраховане майно від особи, в інтересах якої був укладений Договір страхування, до іншої особи, права та обов'язки за цим Договором переходять до особи, до якої перейшли права на майно, у порядку, передбаченому законодавством України, за умови внесення відповідних змін до Договору страхування (за винятком випадків примусового вилучення майна відповідно до законодавства України).

6.12. Страхувальник (Вигодонабувач), повинен протягом 2 (двох) робочих днів або іншого строку, передбаченого Договором страхування, письмово повідомити Страховика про перехід прав на застраховане майно до іншої особи.

6.13. У випадку втрати Страхувальником Договору страхування на підставі письмової заяви йому видається дублікат. Після видачі дублікату втрачений примірник Договору страхування вважається недійсним і виплати по ньому не проводяться.

6.14. Страховий платіж встановлюється за Договором страхування виходячи з розміру страхової суми, строку страхування, страхового тарифу по відповідному ризику та предмету Договору страхування.

6.15. При страхуванні на строк більше 1 (одного) року, страховий платіж за Договором страхування визначається як сума страхових платежів за кожний рік дії Договору страхування. Якщо строк дії Договору страхування становить рік (декілька років) і місяць (декілька місяців), то страховий платіж за місяць (декілька місяців) визначається як пропорційна частина страхового платежу за рік дії Договору страхування.

6.16. Страхувальник сплачує Страховику страховий платіж в строки та у розмірі, що передбачені Договором страхування. Страхувальник має право вносити страховий платіж частинами, якщо інше не передбачено Договором страхування. У разі сплати страхового

платежу частинами, відповідальність Страховика за Договором страхування діє протягом відповідних періодів дії Договору страхування (періодів страхування), за які страховий платіж (його відповідна частина) сплачений, якщо інше не передбачено Договором страхування.

6.17. Страхувальник має право вносити страховий платіж як готівкою, так і шляхом безготівкового розрахунку.

6.18. Валюта страхового платежу за Договором страхування визначається відповідно до законодавства України.

Страхувальники-резиденти мають право вносити страхові платежі за Договором страхування лише у національній валюті України.

Страхувальники-нерезиденти мають право вносити страхові платежі згідно з укладеними Договорами страхування у національній валюті України або в іноземній валюті у випадках, передбачених законодавством України.

Якщо дія Договору страхування поширюється на іноземну територію відповідно до укладених угод з іноземними партнерами, то порядок валютних розрахунків регулюється відповідно до вимог законодавства України про валютне регулювання.

7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

7.1. Страховик має право:

7.1.1. Перевіряти стан застрахованого майна при укладанні Договору страхування та протягом строку його дії, умови його зберігання та/або експлуатації на відповідність інформації, зазначеній у Заяві на страхування та умовам, передбаченим Договором страхування.

7.1.2. Перевіряти достовірність повідомленої Страхувальником інформації та наданих документів, а також виконання Страхувальником (Вигодонабувачем) вимог цих Особливих умов та умов Договору страхування.

7.1.3. Направляти запити до Компетентних органів з питань, пов'язаних з розслідуванням причин та обставин настання подій, що можуть бути визнані страховими випадками, та визначенням розміру заподіяних збитків, отримувати додаткові пояснення від Страхувальника та/або осіб, що володіють інформацією щодо факту, причин та обставин настання події та розміру збитків.

7.1.4. Брати участь у зберіганні і рятуванні застрахованого майна, а також давати інструкції, спрямовані на зменшення збитку, що є обов'язковими для Страхувальника (Вигодонабувача). Форма надання інструкцій (письмово тощо) визначається в Договорі страхування.

7.1.5. Проводити огляд пошкодженого (знищеного) майна, як тільки про це йому стало відомо, проводити власне розслідування для з'ясування причин та обставин настання події, що може бути визнана страховим випадком, та розміру збитків, в тому числі шляхом залучення відповідних спеціалістів, експертів, оцінювачів.

7.1.6. Вимагати від Вигодонабувача виконання обов'язків за Договором страхування, включаючи обов'язки, що повинні бути виконані Страхувальником, але не були ним виконані, при пред'явленні Вигодонабувачем вимоги про виплату страхового відшкодування.

7.1.7. При повідомленні про обставини, що спричиняють збільшення ступеня страхового ризику, вимагати від Страхувальника внесення додаткового страхового платежу, а у випадку відмови Страхувальника – вимагати дострокового припинення дії Договору страхування.

7.1.8. Відстрочити виплату страхового відшкодування в порядку, передбаченому Особливими умовами.

7.1.9. Пред'явити в межах фактично сплаченої Страховиком суми страхового відшкодування вимогу до осіб, винних у страховому випадку, з метою отримання від них компенсації за заподіяні збитки.

7.1.10. Відмовити у виплаті страхового відшкодування згідно з законодавством України, Правилами, цими Особливими умовами та/або умовами Договору страхування.

7.1.11. Ініціювати внесення змін до Договору страхування або припинення дії Договору страхування відповідно до Особливих умов і законодавства України.

7.1.12. Одержати у власність майно та/або його складові частини, відносно яких страхове відшкодування виплачено в повному обсязі відповідно до їх вартості.

7.1.13. Вимагати від Страхувальника або Вигодонабувача повернення виплаченого страхового відшкодування (або його відповідної частини) в строк, передбачений п. 7.4.12 Особливих умов, якщо стане відомою така обставина, що повністю або частково позбавляє Страхувальника або Вигодонабувача права на страхове відшкодування відповідно до законодавства України, Правил, цих Особливих умов та/або умов Договору страхування.

7.2. Страховик зобов'язаний:

7.2.1. Ознайомити Страхувальника з умовами Договору страхування, Правилами та Особливими умовами.

7.2.2. Протягом 2 (двох) робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасного здійснення виплати страхового відшкодування Страхувальнику.

7.2.3. При настанні страхового випадку здійснити виплату страхового відшкодування в порядку та в строк, передбачені Договором страхування. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасне здійснення виплати страхового відшкодування шляхом сплати Страхувальнику неустойки (штрафу, пені), розмір якої визначається умовами Договору страхування.

7.2.4. Відшкодувати витрати, понесені Страхувальником при настанні страхового випадку щодо запобігання або зменшення збитків, якщо це передбачено умовами Договору страхування.

7.2.5. За заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик, або збільшення вартості майна переукласти з ним Договір страхування.

7.2.6. Не розголошувати відомостей про Страхувальника та його майнове становище, крім випадків, встановлених законом.

7.3. Страхувальник має право:

7.3.1. Ознайомитися з умовами Договору страхування, Правилами та Особливими умовами.

7.3.2. Призначати Вигодонабувача (-ів) для отримання страхового відшкодування, а також замінювати його (-их) до настання страхового випадку, якщо інше не передбачено Договором страхування.

7.3.3. При настанні страхового випадку отримати страхове відшкодування в порядку та в строк, передбачені Договором страхування.

7.3.4. Отримати відшкодування витрат, понесених при настанні страхового випадку щодо запобігання або зменшення збитків, якщо це передбачено умовами Договору страхування.

7.3.5. У разі здійснення заходів, що зменшили страховий ризик, або збільшення вартості майна переукласти Договір страхування.

7.3.6. Збільшити за узгодженням зі Страховиком в період дії Договору страхування розмір страхової суми, якщо майно було застраховано на неповну вартість або якщо вартість застрахованого майна збільшилася протягом строку дії Договору страхування, шляхом оформлення додаткового договору до Договору страхування зі сплатою додаткового страхового платежу.

7.3.7. Ініціювати внесення змін до Договору страхування або припинення дії Договору страхування відповідно до Особливих умов і законодавства України.

7.3.8. Одержати інформацію про Страховика відповідно до законодавства України.

7.3.9. У разі втрати Договору страхування отримати дублікат на підставі письмової заяви про видачу дублікату.

7.4. Страхувальник зобов'язаний:

7.4.1. Своєчасно і в повному розмірі вносити страхові платежі.

7.4.2. При укладанні Договору страхування надати інформацію Страховикові про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику і надалі

інформувати його про будь-яку зміну страхового ризику в порядку, передбаченому Договором страхування. Інформування про будь-які зміни страхового ризику або обставин, що істотно впливають на умови Договору страхування, повинно бути здійснене Страхувальником письмово протягом 2 (двох) робочих днів з дати настання таких змін або обставин, якщо інший строк не передбачений Договором страхування.

7.4.3. При укладенні Договору страхування повідомити Страховика про інші чинні договори страхування щодо цього предмета Договору страхування.

7.4.4. Вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку.

7.4.5. Повідомити Страховика про настання страхового випадку в строк та у формі, що передбачені умовами Договору страхування.

7.4.6. Виконувати всі умови Договору страхування та вимоги Правил та цих Особливих умов.

7.4.7. Дотримуватись чинних норм і розпоряджень органів пожежного нагляду, правил пожежної безпеки, правил техніки безпеки, експлуатації та/або зберігання застрахованого майна, правил проведення будівельних та/або монтажних робіт, заходів безпеки та рекомендацій, передбачених проектною документацією, вимог заводу-виробника та/або встановленого порядку дій, попереджень та зауважень, викладених у посібнику та/або інструкції та/або керівництві з експлуатації, сервісній книжці, інших правил та норм, встановлених щодо застрахованого майна.

7.4.8. Дотримуватись графіку виконання будівельних та/або монтажних робіт.

7.4.9. Вжити всіх заходів щодо забезпечення Страховику можливості скористатися правом вимоги до особи, винної у заподіянні збитків (за наявності такої).

7.4.10. Передати у власність Страховика майно та/або його складові частини, відносно яких страхове відшкодування виплачено в повному обсязі відповідно до їх вартості. Обов'язок Страхувальника, передбачений цим пунктом Особливих умов, розповсюджується також на Вигодонабувача та власника майна, якщо Страхувальник не є власником майна.

7.4.11. У випадку втрати майна оформити документ, що засвідчує відмову від права власності на майно на користь Страховика, справжність підпису Страхувальника на якому засвідчується нотаріально (абандон). Обов'язок Страхувальника, передбачений цим пунктом Особливих умов, розповсюджується також на Вигодонабувача та власника майна, якщо Страхувальник не є власником майна.

7.4.12. Повернути Страховику отримане страхове відшкодування (або його відповідну частину) протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту отримання вимоги Страховика (якщо інший строк не передбачений Договором страхування), якщо стане відомою така обставина, що повністю або частково позбавляє Страхувальника або Вигодонабувача права на страхове відшкодування відповідно до законодавства України, Правил, цих Особливих умов та/або умов Договору страхування.

7.5. Всі повідомлення, передбачені Особливими умовами та Договором страхування, здійснюються сторонами в письмовій формі або іншим способом, передбаченим Договором страхування, що дозволяє зафіксувати або підтвердити факт одержання повідомлення.

7.6. Вжиття Страховиком заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасної виплати страхового відшкодування, передбачених п. 7.2.2 Особливих умов, не є визнанням Страховиком події страховим випадком та не зобов'язує Страховика прийняти рішення про виплату страхового відшкодування.

7.7. Договором страхування за згодою сторін можуть бути передбачені інші права та обов'язки сторін, що не суперечать законодавству України.

7.8. За згодою сторін та не в супереч законотдавству України Договором страхування можуть бути передбачені права та обов'язки Вигодонабувача.

8. ДІЇ СТРАХУВАЛЬНИКА У РАЗІ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

8.1. У разі настання події, що за умовами Договору страхування може бути визнана страховим випадком, Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний:

8.1.1. Не пізніше 1 (однієї) години з моменту настання події або іншого строку, передбаченого Договором страхування, повідомити про подію органи Національної поліції України, Державної служби України з надзвичайних ситуацій, інші Компетентні органи, до компетенції яких входить реєстрація та/або ліквідація наслідків подій, передбачених розділом 4 Особливих умов та розслідування причин їх виникнення.

8.1.2. Протягом 1 (одного) робочого дня з моменту настання події або іншого строку, передбаченого Договором страхування, у будь-який спосіб повідомити Страховика та протягом 2 (двох) робочих днів з моменту настання події підтвердити повідомлення шляхом подачі письмового Повідомлення про настання події, що може бути визнана страховим випадком, встановленої Страховиком форми. Так само, як на Страхувальнику, обов'язок повідомлення про настання події, що може бути визнана страховим випадком, лежить і на Вигодонабувачеві. Якщо з поважних причин (що мають бути підтверджені документально) Страхувальник (Вигодонабувач) не мав можливості подати письмове Повідомлення про настання події, що може бути визнана страховим випадком у вказаний строк, цей строк може бути збільшений за згодою Страховика. Договором страхування може бути передбачений інший строк, протягом якого Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний повідомити Страховику про настання події, що може бути визнана страховим випадком.

8.1.3. Вжити заходів щодо зменшення збитків та рятування застрахованого майна, усунення причин події, що може бути визнана страховим випадком, забезпечити охорону пошкодженого майна, виконати всі інструкції, отримані від Компетентних органів та Страховика, якщо такі інструкції були надані Страхувальнику Страховиком в порядку, передбаченому Договором страхування.

8.1.4. При здійсненні заходів згідно з п.8.1.3. Особливих умов, забезпечити збереження стану предметів, які можуть служити речовими доказами тих або інших причин настання події, що може бути визнана страховим випадком.

8.1.5. Письмово узгодити зі Страховиком строк початку проведення відновлювальних або інших робіт, які пов'язані зі змінами фактичного стану пошкодженого майна на місці події, яка може бути визнана страховим випадком, та без письмового дозволу Страховика, який надається після складання Акту огляду майна, не проводити ніяких робіт щодо відновлення та зміни стану майна.

8.1.6. Забезпечити представнику Страховика можливість огляду місця події та пошкодженого (знищеного) майна для з'ясування причин та обставин настання події та розміру збитків, а також забезпечити участь представника Страховика в будь-яких комісіях, створюваних для встановлення причин та обставин настання події і визначення розміру збитків.

8.1.7. Надати Страховику всі необхідні документи, передбачені розділом 9 Особливих умов.

8.1.8. Письмово повідомити Страховика про всі випадки одержання компенсації заподіяного збитку повністю або частково, повернення, відновлення або заміщення третіми особами пошкодженого, знищеного або втраченого майна, застрахованого за Договором страхування, протягом 2 (двох) робочих днів з моменту настання вказаних подій, якщо інший строк не передбачений Договором страхування.

8.1.9. Надати Страховику всі документи, необхідні Страховику для пред'явлення вимог до осіб, винних у настанні страхового випадку, з метою отримання від них компенсації за заподіяні збитки, сприяти в отриманні Страховиком таких документів.

8.2. Договором страхування можуть бути передбачені інші обов'язки Страхувальника при настанні події, що може бути визнана страховим випадком, що не суперечать законодавству України.

8.3. Обов'язки Страхувальника, вказані в п. 7.4, 8.1, 8.2 Особливих умов, за виключенням п. 7.4.1 Особливих умов, в однаковій мірі розповсюджуються на власника майна, якщо Страхувальник не є власником майна, а також підрядників та субпідрядників. Порушення вказаними особами цих вимог тягне за собою ті ж наслідки, що і невиконання їх Страхувальником.

9. ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЮТЬ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТА РОЗМІР ЗБИТКІВ

9.1. Для підтвердження настання страхового випадку та визначення розміру збитків Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту настання події, що може бути визнана страховим випадком, якщо інший строк не передбачений Договором страхування, надати Страховику наступні документи:

9.1.1. Заява Страхувальника (Вигодонабувача) на виплату страхового відшкодування за формою, встановленою Страховиком.

9.1.2. Перелік пошкодженого, знищеного або втраченого майна - додається до заяви Страхувальника (Вигодонабувача) на виплату страхового відшкодування.

9.1.3. Договір страхування.

9.1.4. Документи, що підтверджують майновий інтерес Страхувальника (Вигодонабувача) до застрахованого майна (свідоцтво про право власності, договір купівлі-продажу, договір оренди, договір лізингу, інші документи, що підтверджують право володіння, користуватися та/або розпорядження застрахованим майном).

9.1.5. Договір будівельного (монтажного) підряду, проектно-кошторисна документація та інші документи, що стосуються проведення будівельних та/або монтажних робіт.

9.1.6. Документи, що засвідчують особу одержувача страхового відшкодування та підтверджують правонаступництво (або право на спадкування) особи, що звернулася за виплатою страхового відшкодування.

9.1.7. Документи, видані Компетентними органами, які підтверджують факт, причини та обставини настання події, що може бути визнана страховим випадком.

9.1.8. Витяг з Єдиного реєстру досудових розслідувань або інші документи Компетентних органів, передбачені Договором страхування, що підтверджують факт наявності протиправних дій третіх осіб.

9.1.9. Документи бухгалтерського обліку Страхувальника та інші документи, що підтверджують розмір збитків.

9.1.10. Документи, що підтверджують розмір витрат на запобігання або зменшення збитків та/або інші витрати, передбачені п. 4.4 Особливих умов (якщо відшкодування таких витрат передбачено Договором страхування).

9.1.11. За наявності особи (осіб), винної (-их) в заподіянні Страхувальнику (Вигодонабувачу) збитків: документи, що підтверджують відшкодування збитків (частини збитків) винною особою (у випадку відшкодування збитків винною особою) або документи, що підтверджують відмову або неможливість повністю або частково відшкодувати збитки (частину збитків) винною особою (у випадку, якщо збитки винною особою не відшкодовано).

9.1.12. У випадку втрати майна - документ, що засвідчує відмову від права власності на майно на користь Страховика, справжність підпису Страхувальника (Вигодонабувача, власника майна) на якому засвідчується нотаріально (абандон).

9.1.13. Інші документи або відомості (за вимогою Страховика), які необхідні для з'ясування причин та/або обставин настання події, що може бути визнана страховим випадком, та визначення розміру збитків.

9.2. Договором страхування можуть бути передбачені інші документи, що мають бути надані Страховику для підтвердження настання страхового випадку та визначення розміру завданих збитків.

9.3. Документи, зазначені у п. 9.1.1, 9.1.2, 9.1.12 Особливих умов, надаються Страховику у формі оригіналів, інші документи, передбачені розділом 9 Особливих умов, можуть

надаватися Страховику у формі оригіналів, нотаріально засвідчених копій, копій, засвідчених Компетентними органами, що їх видали, або копій, засвідчених Страхувальником (Вигодонабувачем), за умови надання Страховику можливості звіряння таких копій з оригіналами документів.

9.4. Ненадання та/або несвоєчасне надання Страхувальником документів, передбачених розділом 9 Особливих умов, вважається простроченням Страхувальника (кредитора) згідно зі ст. 613 Цивільного кодексу України.

9.5. Прострочення Страховика не настає, якщо зобов'язання не може бути виконане Страховиком внаслідок прострочення Страхувальника (кредитора).

10. ПОРЯДОК І УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

10.1. Страхове відшкодування виплачується Страховиком згідно з Договором страхування на підставі Заяви на виплату страхового відшкодування Страхувальника (його правонаступника або Вигодонабувача) та Страхового акту.

10.2. Страхове відшкодування сплачується Страхувальнику (Вигодонабувачу) тільки після того, як повністю будуть встановлені всі причини та обставини настання страхового випадку та визначений розмір збитків. Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний надати Страховику усі необхідні документи, що підтверджують факт настання, причини та обставини страхового випадку та розмір збитків, перелік яких наведено в розділі 9 Особливих умов. Ненадання таких документів дає Страховику право відмовити у виплаті страхового відшкодування як в цілому, так і в частині збитку, що не підтверджена такими документами.

10.3. Розмір збитків визначається Страховиком або уповноваженою ним особою шляхом проведення незалежної експертизи/оцінки, якщо інше не передбачено Договором страхування, та складання Кошторису збитків. Кожна зі сторін має право на проведення незалежної експертизи або оцінки. Незалежна експертиза/оцінка проводиться за рахунок сторони, яка вимагала її проведення.

10.4. Страховик приймає рішення про виплату страхового відшкодування або відмову у виплаті страхового відшкодування протягом 10 (десяти) робочих днів від дня отримання письмової Заяви на виплату страхового відшкодування та інших документів згідно з розділом 9 Особливих умов. Вказаний строк може збільшуватися відповідно до п. 10.17 Особливих умов. Рішення про виплату страхового відшкодування або відмову у виплаті страхового відшкодування оформлюється Страховим актом.

10.5. Якщо подію визнано страховим випадком, страхове відшкодування виплачується протягом 10 (десяти) робочих днів з дня прийняття рішення про виплату страхового відшкодування.

10.6. За згодою сторін страхове відшкодування може бути виплачене Страхувальнику (Вигодонабувачу) або перераховане на рахунок, вказаний Страхувальником (Вигодонабувачем) в Заяві на виплату страхового відшкодування, згідно з належним чином оформленими документами, наданими спеціалізованими підприємствами (будівельними, ремонтними тощо), про витрати на відновлення майна, пошкодженого внаслідок страхового випадку (наряд-замовлення, рахунок, акт виконаних робіт тощо). Вказані документи повинні містити повний перелік робіт, їх вартість, а також вартість складових частин та матеріалів, використаних під час ремонту (відбудовних робіт).

10.7. Розмір страхового відшкодування дорівнює розміру заподіяних Страхувальнику (Вигодонабувачу) збитків, визначених згідно з п.10.8 Особливих умов, з урахуванням встановленої Договором страхування франшизи та за вирахуванням сум, отриманих Страхувальником (Вигодонабувачем) у відшкодування збитків від інших осіб, але не більше страхової суми (з урахуванням коригування на наступні періоди страхування).

10.8. Якщо інше не передбачено Договором страхування, збитки визначаються:

10.8.1. При знищенні (загибелі) майна - у розмірі дійсної вартості майна на дату настання страхового випадку або фактично виконаних робіт на дату настання страхового випадку (для майна, визначеного в п. 2.2.1 Особливих умов), за вирахуванням вартості наявних

залишків, придатних для подальшого використання. Знищення (загибель) майна означає повне або часткове знищення майна, при якому витрати на відновлення дорівнюють дійсній вартості майна або її перевищують;

10.8.2. При пошкодженні (частковій руйнації) майна - у розмірі відбудовних витрат.

10.8.3. При втраті майна - у розмірі дійсної вартості майна на дату настання страхового випадку або фактично виконаних робіт на дату настання страхового випадку (для майна, визначеного в п. 2.2.1 Особливих умов).

10.9. Відбудовні витрати містять у собі:

10.9.1. Витрати на матеріали та запасні частини для ремонту (з урахуванням експлуатаційного зносу на дату настання страхового випадку, якщо інше не передбачено Договором страхування), необхідні для відновлення застрахованого майна до стану, у якому воно знаходилося безпосередньо перед настанням страхового випадку;

10.9.2. Витрати на оплату робіт з ремонту, необхідного для відновлення застрахованого майна до стану, у якому воно знаходилося безпосередньо перед настанням страхового випадку.

10.10. До відбудовних витрат не належать:

10.10.1. Витрати, пов'язані зі змінами або поліпшенням застрахованого майна;

10.10.2. Витрати, пов'язані з тимчасовим (допоміжним) ремонтом або відновленням майна;

10.10.3. Інші витрати, зроблені понад необхідні витрати.

10.11. У будь-якому випадку страхове відшкодування не може перевищувати розміру прямого збитку, завданого Страхувальнику в результаті настання страхового випадку.

10.12. У разі, коли страхова сума становить певну частку дійсної вартості застрахованого майна на дату настання страхового випадку (або, якщо це передбачено Договором страхування, - дійсної вартості майна на дату укладання Договору страхування або на дату початку відповідного року дії Договору страхування, якщо Договір страхування укладений на строк більше 1 (одного) року):

10.12.1. Страхове відшкодування виплачується у такій же частці від визначених по страховому випадку збитків, якщо інше не передбачено Договором страхування (пропорційна система відповідальності);

10.12.2. Договором страхування може бути передбачено відшкодування збитків у повному обсязі (без урахування п.10.12.1 Особливих умов), але не більше страхової суми (система відповідальності по першому ризику).

10.13. Витрати з метою запобігання та/або зменшення збитків та/або інші витрати, передбачені п. 4.4 Особливих умов, відшкодовуються в порядку та у розмірі, що передбачені Договором страхування.

10.14. Страхувальник або Вигодонабувач зобов'язані повернути Страховику отримане страхове відшкодування (або його відповідну частину), якщо стане відомою така обставина, що повністю або частково позбавляє Страхувальника або Вигодонабувача права на страхове відшкодування відповідно до законодавства України, цих Особливих умов та/або умов Договору страхування.

10.15. Якщо на дату настання страхового випадку майно було застраховане у кількох страховиків, то страхове відшкодування, що виплачується усіма страховиками, не може перевищувати розміру заподіяного збитку. При цьому кожний страховик здійснює виплату пропорційно розміру страхової суми за укладеним ним договором страхування.

10.16. Якщо страховий платіж сплачується Страхувальником з розстроченням (частинами), Страховик утримує несплачену частину страхового платежу із суми страхового відшкодування, якщо інше передбачено Договором страхування.

10.17. Страховик має право відстрочити прийняття рішення про виплату страхового відшкодування або відмову у виплаті страхового відшкодування, якщо:

10.17.1. В нього є мотивовані сумніви в правомірності вимог на одержання страхового відшкодування або кваліфікації події «страховий випадок» або «не страховий випадок» - до отримання роз'яснень Компетентних органів, але не більше ніж на 3 (три) місяці з дня

одержання Заяви на виплату страхового відшкодування та всіх необхідних документів, передбачених Договором страхування.

10.17.2. Розмір збитку протягом встановленого в Договорі страхування строку визначити неможливо – до отримання Страховиком документів, необхідних для визначення розміру збитку, але не більше ніж на 3 (три) місяці з дня одержання Заяви на виплату страхового відшкодування та всіх необхідних документів, передбачених Договором страхування.

10.17.3. Відповідними органами внутрішніх справ відносно Страхувальника (його представника) або за фактом події внесено відомості до Єдиного реєстру досудових розслідувань і ведеться розслідування обставин, що призвели до збитків, або будь-яких неправомірних дій сторін при укладанні Договору страхування - не більше, ніж на строки, передбачені Кримінальним процесуальним кодексом України для досудового і судового закінчення розслідування і розгляду кримінального провадження.

10.17.4. Страхувальник надав документи, які необхідні для прийняття рішення про виплату страхового відшкодування, оформлені з порушенням діючих норм (відсутні номер, печатка або дата, наявність виправлень) або якщо такі документи містять недостовірну інформацію щодо часу, причин, обставин настання події та розміру збитків - до усунення таких порушень, але не більше, ніж на 3 (три) місяці з дня одержання Заяви на виплату страхового відшкодування та всіх необхідних документів, передбачених Договором страхування.

10.17.5. В інших випадках, передбачених Договором страхування, - не більше, ніж на 3 (три) місяці з дня одержання Заяви на виплату страхового відшкодування та всіх необхідних документів, передбачених Договором страхування.

10.18. Якщо в період відстрочення прийняття рішення про виплату страхового відшкодування або відмову у виплаті страхового відшкодування виявиться інша підстава для відстрочення прийняття рішення з переліку, передбаченого п. 10.17 Особливих умов, Страховик має право застосувати таку підставу та загальний строк відстрочення прийняття рішення продовжується на відповідні строки, передбачені п. 10.17 Особливих умов.

10.19. Страхове відшкодування виплачується в тій валюті, яка передбачена Договором страхування, якщо інше не передбачено законодавством України.

10.20. Після виплати страхового відшкодування, страхова сума зменшується на суму виплаченого страхового відшкодування та наступні виплати страхового відшкодування здійснюються з урахуванням зменшення страхової суми, якщо інше не передбачено Договором страхування. Страхова сума вважається зменшеною з дати настання страхового випадку, якщо інше не передбачено Договором страхування.

10.21. Після виплати страхового відшкодування у випадку знищення (загибелі) або втрати майна, дія Договору страхування припиняється з моменту виплати. При цьому, перерахунок та повернення частини сплачених страхових платежів за період дії Договору страхування, що залишився до його закінчення, не здійснюється.

10.22. Обов'язковою умовою для виплати страхового відшкодування у випадку втрати майна з причин настання страхових випадків, передбачених Договором страхування згідно з цими Особливими умовами, є вчинення Страхувальником (Вигодонабувачем, власником майна) нотаріально посвідченої відмови від права власності на майно (оформлення абандону) та надання її Страховику у строк, передбачений цими Особливими умовами.

10.23. Якщо втрачене майно було знайдено до виплати страхового відшкодування, то воно залишається у власності Страхувальника (Вигодонабувача, власника майна). При цьому, якщо майно було знайдено у пошкодженому стані, розрахунок страхового відшкодування здійснюється у зв'язку з пошкодженням майна. Строк прийняття рішення про виплату страхового відшкодування або відмову у виплаті страхового відшкодування відраховується в такому випадку від дати знаходження майна та надання Страховику усіх необхідних документів для підтвердження настання страхового випадку та визначення розміру збитків у зв'язку з пошкодженням майна.

10.24. Якщо втрачене майно було знайдено після виплати страхового відшкодування, то сторони за взаємною згодою можуть скасувати раніше вчинену Страхувальником (Вигодонабувачем, власником майна) нотаріально посвідчену відмову від права власності на

майно, передбачену п.10.22 Особливих умов. При цьому, в разі залишення знайденого майна у Страхувальника (Вигодонабувача, власника майна), Страховик здійснює перерахунок страхового відшкодування, якщо майно було знайдено у пошкодженому стані. Страхувальник (Вигодонабувач, власник майна) зобов'язаний протягом 10 (десяти) робочих днів повернути Страховику різницю між раніше виплаченим страховим відшкодуванням та страховим відшкодуванням згідно з новим розрахунком Страховика у зв'язку з пошкодженням майна.

10.25. Якщо Страхувальник одержав відшкодування збитків від особи, винної в заподіянні цих збитків, він зобов'язаний протягом 10 (десяти) робочих днів (якщо інший строк не передбачений Договором страхування) повернути Страховику одержане страхове відшкодування (якщо відшкодування здійснене), або протягом 2 (двох) робочих днів (якщо інший строк не передбачений Договором страхування) письмово повідомити про цей факт Страховику для врахування при здійсненні відшкодування.

10.26. У разі порушення Страхувальником строків повернення суми виплаченого страхового відшкодування, Страхувальник зобов'язаний сплатити пеню у розмірі, передбаченому Договором страхування, а також суму боргу з урахуванням встановленого індексу інфляції за весь час прострочення та 3 (три) проценти річних від простроченої суми, якщо інший розмір процентів не встановлений Договором страхування або законом.

10.27. Після виплати страхового відшкодування до Страховика переходить у межах виплаченої суми право вимоги, яке Страхувальник (Вигодонабувач) має до особи, відповідальної за заподіяні збитки.

11. ПРИЧИНИ ВІДМОВИ У ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

11.1. Підставою для відмови Страховика у здійсненні страхового відшкодування є:

11.1.1. Навмисні дії Страхувальника або особи, на користь якої укладено Договір страхування, спрямовані на настання страхового випадку. Зазначена норма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням ними громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація дій Страхувальника або особи, на користь якої укладено Договір страхування, встановлюється відповідно до чинного законодавства України.

11.1.2. Вчинення Страхувальником – фізичною особою або особою, на користь якої укладено Договір страхування, умисного злочину, що призвів до страхового випадку.

11.1.3. Подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про предмет Договору страхування або про факт настання страхового випадку або про причини та/або обставини страхового випадку.

11.1.4. Несвоєчасне повідомлення Страхувальником (Вигодонабувачем) про настання страхового випадку без поважних на це причин або створення Страховикові перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків.

11.1.5. Отримання Страхувальником (Вигодонабувачем) повного відшкодування збитків від особи, винної у їх заподіянні.

11.1.6. Інші випадки, передбачені законом.

11.2. Умовами Договору страхування можуть бути передбачені інші підстави для відмови у виплаті страхового відшкодування, зокрема, але не виключно:

11.2.1. Страхувальник (Вигодонабувач) не виконав обов'язків, передбачених умовами Правил, цих Особливих умов та/або Договору страхування.

11.2.2. Страхувальник повідомив Страховику свідомо неправдиві відомості про ступінь страхового ризику.

11.2.3. Страхувальник навмисно не вжив заходів, щоб зменшити збитки.

11.2.4. Страхувальник (Вигодонабувач) відмовився від свого права вимоги до особи, винної у заподіянні збитків, що відшкодовуються Страховиком за умовами Договору страхування, або якщо здійснення цього права стало неможливим з вини Страхувальника (Вигодонабувача).

11.2.5. Страхувальник не вжив протягом строку, передбаченого Договором страхування, заходів, погоджених зі Страховиком відповідно до умов Договору страхування, спрямованих на запобігання виникненню збитків і зниження ступеня страхового ризику.

11.2.6. Страхувальник (Вигодонабувач) не надав або несвоєчасно надав Страховику необхідні документи для підтвердження настання страхового випадку та розміру збитків, передбачені Договором страхування, та/або інформацію про подію, у тому числі документи, що підтверджують факт наявності та кількість застрахованого майна на дату настання страхового випадку в місці, передбаченому Договором страхування як місце дії Договору страхування (територія страхування).

11.2.7. Страхувальник (Вигодонабувач) перешкоджав Страховику або його представникам у визначенні обставин виникнення, характеру та розміру збитків.

11.2.8. Страхувальник письмово не повідомив Страховику про зміну ступеня страхового ризику (в тому числі про випадки, передбачені розділом 15 Особливих умов) в строк, передбачений Договором страхування.

11.2.9. Страхувальник не виконав рекомендацій, наданих Страховиком або відмовився внести зміни до Договору страхування, ініційовані Страховиком та пов'язані зі зміною ступеня страхового ризику.

11.2.10. Страхувальник залишив застраховане приміщення або іншу територію страхування та/або приміщення або іншу територію страхування, в якому (на якій) знаходилося застраховане майно, без охорони та/або не забезпечив дотримання пожежної безпеки, якщо умови щодо охорони та/або забезпечення пожежної безпеки в такому приміщенні або на території страхування (у тому числі, але не виключно, пожежна або охоронна сигналізація), передбачені Договором страхування, не діяли, були зіпсовані або не були увімкнені.

11.2.11. Страхувальник не дотримувався графіку проведення будівельних та/або монтажних робіт (якщо такий графік є невід'ємною частиною Договору страхування) або відхилення від графіку проведення будівельних та/або монтажних робіт перевищило передбачений Договором страхування строк.

11.2.12. Страхувальник навмисно ввів Страховика або його представників в оману при визначенні причин, обставин або розміру збитків.

11.2.13. Інші підстави, передбачені Договором страхування, які не суперечать законодавству України.

11.3. Рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування приймається страховиком у строк, передбачений п. 10.4 Особливих умов, та повідомляється Страхувальнику (Вигодонабувачу) письмово з обґрунтуванням причин відмови протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня прийняття такого рішення.

11.4. Відмова Страховика у виплаті страхового відшкодування може бути оскаржена Страхувальником (Вигодонабувачем) у судовому порядку.

12. УМОВИ ЗМІНИ ТА ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

12.1. Дія Договору страхування припиняється та втрачає чинність за згодою сторін, а також у разі:

12.1.1. Закінчення строку дії.

12.1.2. Виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі.

12.1.3. Несплати Страхувальником страхових платежів у встановлені Договором страхування строки.

12.1.4. Ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті Страхувальника - фізичної особи чи втрати ним дієздатності, за винятком випадків, передбачених Законом України "Про страхування".

12.1.5. Ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України.

12.1.6. Прийняття судового рішення про визнання Договору страхування недійсним.

12.1.7. В інших випадках, передбачених законодавством України.

12.2. Дію Договору страхування може бути достроково припинено за вимогою Страхувальника або Страховика, якщо це передбачено умовами Договору страхування. Про намір достроково припинити дію Договору страхування будь-яка сторона зобов'язана повідомити іншу не пізніше, як за 30 (тридцять) календарних днів до дати припинення дії Договору страхування, якщо інше ним не передбачено.

12.3. У разі дострокового припинення дії Договору страхування за вимогою Страхувальника Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору страхування, з відрахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором страхування. Якщо вимога Страхувальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору страхування, то останній повертає Страхувальнику сплачені ним страхові платежі повністю.

12.4. У разі дострокового припинення Договору страхування за вимогою Страховика Страхувальнику повертаються повністю сплачені ним страхові платежі. Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору страхування, то Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору страхування, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором страхування.

12.5. Якщо Договір страхування укладений на строк більше 1 (одного) року, у разі дострокового припинення Договору страхування за вимогою Страховика або у разі дострокового припинення Договору страхування за вимогою Страхувальника, якщо вимога Страхувальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору страхування, Страховик повертає Страхувальнику повністю сплачені страхові платежі за відповідний рік дії Договору, який не закінчився. Страхові платежі за попередні роки дії Договору, які закінчилися, не повертаються.

12.6. При взаємних розрахунках сторін у разі дострокового припинення Договору страхування не допускається повернення коштів готівкою, якщо страхові платежі були сплачені в безготівковій формі.

12.7. Договір страхування вважається недійсним з моменту його укладання, у випадках, передбачених чинним законодавством України.

12.8. В разі визнання Договору страхування недійсним кожна з сторін зобов'язана повернути іншій стороні все отримане по цьому Договору страхування, якщо інші наслідки недійсності Договору страхування не передбачені законодавством України.

12.9. Договір страхування визнається недійсним у судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

12.10. Всі зміни та доповнення до Договору страхування приймаються за згодою сторін у письмовій формі шляхом укладення додаткових договорів до Договору страхування, що є його невід'ємною частиною.

13. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

13.1. Спори за Договорами страхування, укладеними відповідно до цих Особливих умов, вирішуються шляхом переговорів.

13.2. При неможливості врегулювання спірних питань шляхом переговорів, справа розглядається у судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

14. СТРАХОВІ ТАРИФИ

14.1. Базові страхові тарифи визначені в Додатку №2 до Особливих умов.

14.2. При укладенні Договору страхування конкретний розмір страхового тарифу визначається за згодою сторін на підставі базових страхових тарифів з урахуванням факторів, які можуть впливати на ступінь ризику настання страхових випадків.

15. ОСОБЛИВІ УМОВИ

15.1. Страховик може зменшити розмір страхового тарифу за Договором страхування, якщо Страхувальником будуть вжиті заходи щодо зменшення ступеня страхового ризику (наприклад, Страхувальник встановить додаткову охоронну та/або пожежну сигналізацію чи буде слідувати рекомендаціям Страховика щодо проведення профілактичних заходів тощо).

15.2. Страхувальник зобов'язаний протягом 2 (двох) робочих днів, якщо інший строк не передбачений Договором страхування, письмово повідомляти Страховику про будь-які зміни ступеня страхового ризику, зокрема але не виключно, про зміну будь-якої інформації, зазначеної в Договорі страхування (в тому числі – Заяві на страхування, якщо така була оформлена письмово). Після отримання від Страхувальника повідомлення про зміну ступеня страхового ризику Страховик має право надавати Страхувальнику рекомендації щодо зменшення ступеня страхового ризику або ініціювати внесення змін до Договору страхування та вимагати внесення додаткового страхового платежу. Якщо Страхувальник у встановлений строк не повідомив про зміну ступеня страхового ризику, або не виконав наданих Страховиком рекомендацій, або відмовився внести зміни до Договору страхування, ініційовані Страховиком у зв'язку зі зміною ступеня страхового ризику, та сплатити додатковий страховий платіж на вимогу Страховика, то при настанні події, передбаченої розділом 4 Особливих умов, Страховик має право відмовити у виплаті страхового відшкодування. Договором страхування може бути передбачений інший порядок взаємодії сторін при зміні ступеня страхового ризику, що не суперечить законодавству України.

15.3. Підвищенням ступеню страхового ризику вважається:

- зміна систем охорони та/або захисних заходів, що діяли у застрахованому приміщенні (на території страхування) або у приміщенні (на території страхування), в якому знаходиться застраховане майно, порівняно зі станом на дату укладання Договору страхування;

- ремонт, реконструкція або переобладнання систем пожежної та/або охоронної сигналізації;

- передача майна в оренду або заставу;

- передача прав на майно іншій особі;

- зміна власника майна;

- істотна зміна характеру виробництва;

- зміна характеру експлуатації застрахованого майна або приміщення (території страхування), в якому (на якій) знаходиться застраховане майно, а також майна, що знаходиться безпосередньо поруч з застрахованим майном;

- знесення, перебудова застрахованого приміщення або приміщення, в якому знаходиться застраховане майно, а також приміщення, що знаходиться безпосередньо поруч з застрахованим майном;

- пошкодження або знищення майна, незалежно від того, підлягають збитки відшкодуванню чи не підлягають;

- зміна місця зберігання майна та/або умов зберігання майна;

- ремонт, реконструкція або переобладнання застрахованих будівель, споруд та приміщень, а також будівель, споруд та приміщень, в яких знаходиться застраховане майно;

- ремонт, реконструкція або переобладнання будівель, споруд та приміщень, що безпосередньо прилягають до застрахованих будівель, споруд та приміщень, або до будівель, споруд та приміщень, в яких знаходиться застраховане майно;

- встановлення на застрахованих будівлях (спорудах), а також будівлях (спорудах), в яких знаходиться застраховане приміщення та (або) інше застраховане майно, будівельних риштувань або зовнішніх підйомників;

- невжиття протягом 24 годин заходів щодо заміни замків від застрахованих будівель, споруд та приміщень, або будівель, споруд та приміщень, у яких знаходиться застраховане майно, на рівноцінні, у випадку, якщо ключі до таких замків були втрачені;

- звільнення на строк понад 30 (тридцять) календарних днів застрахованих будівель, споруд та приміщень або будівель, споруд та приміщень, у яких знаходиться застраховане майно, або приміщень, що безпосередньо (зверху, знизу або збоку) прилягають до застрахованих приміщень або приміщень, у яких знаходиться застраховане майно;

- припинення господарської діяльності Страхувальника у застрахованій будівлі, споруді або приміщенні або будівлі, споруді або приміщенні, у яких знаходиться застраховане майно, на строк понад 30 (тридцять) календарних днів;

- повного або часткового припинення будівельних та/або монтажних робіт (відповідно до п. 4.6.2 Особливих умов)

- наявність подвійного страхування;

- інші зміни, що впливають на ступінь страхового ризику, передбачені Договором страхування.

15.4. Питання, не врегульовані цими Особливими умовами, регулюються Правилами та чинним законодавством України.

ДОДАТКОВІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ ПІСЛЯПУСКОВИХ ГАРАНТІЙНИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ

1. Страхувальниками згідно з цими Додатковими умовами страхування післяпускових гарантійних зобов'язань (надалі – Додаткові умови) можуть бути юридичні особи (незалежно від їх організаційно-правової форми) або дієздатні фізичні особи (в тому числі фізичні особи – підприємці) (надалі – Страхувальники), які несуть гарантійні зобов'язання перед замовником за будівельним (монтажним) контрактом на виконання будівельних та/або монтажних або пуско-налагоджувальних робіт та уклали зі Страховиком Договір страхування.

2. Післяпускові гарантійні зобов'язання - обов'язок Страхувальника (підрядника) протягом певного строку відповідати перед замовником за відповідність якості виконаних робіт чинним нормам законодавства та умовам будівельного (монтажного) контракту. Післяпускові гарантійні зобов'язання діють протягом певного строку по об'єкту будівництва та/або монтажу в цілому та/або окремих видах робіт.

3. Предметом Договору страхування є майнові інтереси, що не суперечать закону, пов'язані з володінням, користуванням і розпорядженням майном, що є об'єктом будівництва та/або монтажу, спорудженим (змонтованим, налагодженим) і прийнятим в експлуатацію замовником, та відносно якого Страхувальник несе гарантійні зобов'язання перед замовником.

4. Страховим випадком згідно з цими Додатковими умовами є завдання збитків Страхувальнику (Вигодонабувачу) у зв'язку з пошкодженням, знищенням (загибеллю) або втратою застрахованого майна внаслідок:

4.1. помилок, допущених при виконанні будівельних та/або монтажних і пуско-налагоджувальних робіт, виявлених у період післяпускових гарантійних зобов'язань;

4.2. виконання Страхувальником (підрядником) гарантійних зобов'язань перед замовником згідно з будівельним (монтажним) контрактом.

5. Договір страхування укладається на період відповідальності Страхувальника по гарантійних зобов'язаннях (гарантійний строк) згідно з будівельним (монтажним) контрактом.

6. Страховик відшкодовує збитки Страхувальника (Вигодонабувача), що виникли внаслідок виконання гарантійних зобов'язань перед замовником і пов'язані з пошкодженням, знищенням (загибеллю) або втратою застрахованого майна, за умови, що пошкодження, знищення (загибель) або втрата застрахованого майна стали наслідком помилок, допущених при виконанні будівельних та/або монтажних і пуско-налагоджувальних робіт, але виявлені у період післяпускових гарантійних зобов'язань, або в результаті виконання Страхувальником (підрядником) гарантійних зобов'язань перед замовником згідно з будівельним (монтажним) контрактом. Договором страхування може бути передбачено відшкодування інших витрат Страхувальника, пов'язаних з виконанням ним гарантійних зобов'язань.

7. Страховик не відшкодовує витрати на заміну, ремонт дефектних частин або матеріалу (цей виняток не поширюється на втрату (загибель) або пошкодження справних частин застрахованого майна внаслідок використання дефектних частин або матеріалу).

8. Якщо інше не передбачено Договором страхування, відповідальність Страховика починається з моменту початку дії гарантійних зобов'язань Страхувальника (підрядника) перед замовником згідно з будівельним (монтажним) контрактом.

9. Якщо інше не передбачено Договором страхування, за Договором страхування, укладеним відповідно до цих Додаткових умов, діють виключення, обмеження страхування та Застереження, передбачені Особливими умовами.

10. Питання, не врегульовані цими Додатковими умовами, регулюються Особливими умовами.

БАЗОВІ СТРАХОВІ ТАРИФИ

1. Базові річні страхові тарифи за страховими ризиками згідно з Особливими умовами наведені у Таблиці 1:

Таблиця 1

№	Страхові ризики	Страхові тарифи за видами майна (% від страхової суми)					
		Об'єкти будівництва та/або монтажу	Будівельні матеріали та конструкції	Будівельні машини та механізми	Устаткування для проведення монтажу	Тимчасові будівлі та споруди	Інше майно
1	Пожежа	0,2	0,1	0,1	0,1	0,15	0,15
2	Вибух	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
3	Удар блискавки	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
4	Падіння пілотованих літальних об'єктів, їх частин, вантажу та багажу, що ними перевозяться	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
5	Стихійні явища	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
6	Дія води	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,1
7	Сторонній вплив	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
8	Протиправні дії третіх осіб	0,1	0,1	0,15	0,15	0,1	0,15
9	Задимлення	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
10	Поломка машин та обладнання	0,2	0,1	0,1	0,2	0,1	0,15
11	Аварія	0,2	0,1	0,1	0,1	0,15	0,15
12	Помилки працівників Страхувальника (підрядника, субпідрядника)	0,2	0,1	0,1	0,1	0,15	0,15
13	Зовнішній фізичний вплив інших випадкових, раптових та непередбачуваних подій	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
14	УСІ РИЗИКИ	1,65	1,25	1,3	1,4	1,4	1,55

2. Базові річні страхові тарифи по страхуванню післяпускових гарантійних зобов'язань наведені у Таблиці 2

Таблиця 2

Строк дії Договору страхування	Страховий тариф (% від страхової суми)
1 (один) рік	1,4

3. Страховик при визначенні розміру страхового тарифу має право застосовувати підвищуючі або понижуючі коефіцієнти до базових річних страхових тарифів, в залежності від умов конкретного Договору страхування та факторів, що впливають на ступінь страхового ризику. Розміри таких коефіцієнтів не можуть виходити за межі: 0,01 – 8,0.

4. В залежності від величини франшизи застосовуються корегуючі коефіцієнти 0,01 - 1,0.

5. У випадку укладення Договору страхування на строк менше одного року застосовуються корегуючі коефіцієнти згідно з Таблицею 3:

Таблиця 3

Строк дії Договору страхування, місяців										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Коефіцієнт										
0,30	0,35	0,45	0,50	0,55	0,65	0,70	0,80	0,85	0,90	0,95

Коефіцієнт за неповний місяць застосовується при розрахунку як за повний місяць.

6. Конкретний розмір страхового тарифу визначається в Договорі страхування за згодою сторін на підставі цього Додатку до Особливих умов.

7. Норматив витрат на ведення справи встановлюється в розмірі не більше 65% від страхового тарифу та зазначається в Договорі страхування.

Актуарій



Луць А.О.

Свідоцтво №01-024 від 10.01.2017

